

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2377/GNP/2022 z dnia 21 grudnia 2022 r.

Wywieszono dnia 27.01.2023 r. do dnia 17.02.2023 r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 10.03.2023 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.<sup>1</sup>) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

<b>Położenie nieruchomości obręb/ulica</b>	<b>Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle<sup>2</sup></b>	<b>Cena do I przetargu w złotych (bez podatku VAT)*</b>	<b>Forma zbycia</b>
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Stara	działka nr 531/5 k.m. 3 o powierzchni 0,0194 ha, użytek: R VI – grunty orne klasy VI Kw nr OP1K/00012322/1	Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie, niezabudowana, przez którą przechodzi przewód wodociągowy woD80c, przewód kanalizacji sanitarnej ksD1000c oraz przewody elektroenergetyczne niskiego i wysokiego napięcia, posiada dostęp do drogi publicznej	MWU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych	<b>35.000,00 zł*</b>	własność

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA**

*Sabina Nowosielska*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i 2185.

<sup>2</sup> Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r., (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.)