

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2379/GNP/2022 z dnia 21 grudnia 2022 r.  
 Wywieszono dnia 17.01.2023 do dnia 17.02.2023,  
 + 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 10.03.2023.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.<sup>1</sup>) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle <sup>2</sup>	Cena do I przetargu w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Jagodowa	działka nr 4225/11 k.m. 8 o powierzchni 0,0986 ha, użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Kw nr OP1K/00071808/3	Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, niezabudowana, przez którą przechodzi przewód elektroenergetyczny oraz żle usytuowane ogrodzenie z siatki graniczące z działką o nr 4105/2, w sąsiedztwie pozostałe sieci uzbrojeń, posiada dostęp do drogi publicznej	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieucieżliwych	170.000,00 zł*	własność

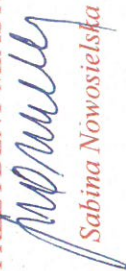
\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i 2185.  
<sup>2</sup> Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r., (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA

  
 Sabina Nowosielska