

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2348/GNP/2022 z dnia 9 grudnia 2022 r.
Wywieszono dnia 27.01.2023r. do dnia 17.02.2023r.
+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 10.03.2023r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ²	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT) *	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Gazowa	działka nr 2449/6, k.m. 15, użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, powierzchnia 0,0073 ha, Kw nr OP1K/00070706/1	Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, niezabudowana, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania, przez którą przechodzą przewody elektroenergetyczne, gazowe, kanalizacyjne oraz na której znajdują się dwie skrzynki elektroenergetyczne	UN – tereny usług uciążliwych, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią	10.600,00 zł*	Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 2449/3 o pow. 0,2720 ha, k.m. 15	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone z Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i 2185.

² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).