

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2444/GNP/2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
 Wywieszono dnia 27.01.2023 na okres 21 dni tj. do dnia 17.02.2023
 (+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 10.03.2023)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Bałtycka 1B/1	OP1K/00050287/1 działka nr 1443/6 karta mapy nr 6 pow. 0,3149 ha	<ul style="list-style-type: none"> - <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, komunikacji o pow. użytk. 51,89 m² położony na parterze oraz piwnica nr B/1 o pow. 5,81 m², - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 57,70 m² - <u>udział w nieruchomości</u> – 2,11 % - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, - nieruchomość nie znajduje się w ramach wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie została ustanowiona dla niej Specjalna Strefa Rewitalizacji 	220.500,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska
 Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2445/GNP/2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
Wywieszono dnia 29.01.2023 na okres 21 dni tj. do dnia 17.02.2023
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 10.03.2023...)

WYKAZ

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Konstantego Damrota 19C/1	OP1K/00031249/4 działka nr 1052/10 karta mapy nr 5 pow. 0,0680 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 33,15 m ² położony na parterze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 2,21 % - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, - nieruchomość znajduje się w granicach obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie została ustanowiona dla niej Specjalna Strefa Rewitalizacji	171.500,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2446/GNP/2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
Wywieszono dnia 27.01.2023 na okres 21 dni tj. do dnia 17.02.2023...
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn. tj. do dnia 10.03.2023..)

WYKAZ

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Dębowa 1/3	OP1K/00047712/6 działka nr 692/5 karta mapy nr 4 pow. 0,0855 ha	<ul style="list-style-type: none">- <u>opis lokalu</u>lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 49,64 m² położony na parterze oraz piwnica nr 1/3 o pow. 7,21 m²,- <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 56,85 m²- <u>udział w nieruchomości</u> – 5,37 %- <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne,- <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych- nieruchomość znajduje się w granicach obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie została ustanowiona dla niej Specjalna Strefa Rewitalizacji	200.200,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT, Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2447/GNP/2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
Wywieszono dnia 27.01.2023 na okres 21 dni tj. do dnia 17.02.2023
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn. tj. do dnia 10.03.2023)

W Y K A Z

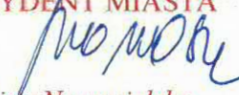
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchom. wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Romana Dmowskiego 4B/5	OP1K/00028238/0 działka nr 1162/2 karta mapy nr 5 pow. 0,0733 ha	<ul style="list-style-type: none">- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 46,90 m² położony na II piętrze,- <u>udział w nieruchomości</u> – 3,21 %- <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne,- <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej,- nieruchomość znajduje się w granicach obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie została ustanowiona dla niej Specjalna Strefa Rewitalizacji	189.200,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2448/GNP/2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
Wywieszono dnia 24.01.2023 na okres 21 dni tj. do dnia 17.02.2023
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn. tj. do dnia 10.03.2023)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Józefa Elsnera 2/1	OPIK/00031090/4 działka nr 818/3 karta mapy nr 5 pow. 0,1897 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, łazienki, 2 przedpokoi o pow. użytk. 77,55 m ² położony na parterze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 4,19 % - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, - nieruchomość nie znajduje się w ramach wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie została ustanowiona dla niej Specjalna Strefa Rewitalizacji	340.700,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2449/GNP/2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
Wywieszono dnia 27.01.2023 na okres 21 dni tj. do dnia 17.02.2023...
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 10.03.2023..)

W Y K A Z

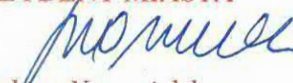
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Janusza Korczaka 1/5	OPIK/00047478/3 działka nr 692/3 karta mapy nr 4 pow. 0,1473 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 49,71 m ² położony na I piętrze oraz piwnica nr 1/5 o pow. 7,18 m ² , - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 56,89 m ² - <u>udział w nieruchomości</u> – 3,81 % - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, - nieruchomość znajduje się w granicach obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie została ustanowiona dla niej Specjalna Strefa Rewitalizacji	214.800,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT, Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2450/GNP/2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
Wywieszono dnia 27.01.2023 na okres 21 dni tj. do dnia 17.02.2023
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn. tj. do dnia 10.03.2023)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Koszykowa 17A/2	OP1K/00030341/2 działka nr 444/2 karta mapy nr 3 pow. 0,0536 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 36,22 m ² położony na parterze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 2,33 % - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, - nieruchomość nie znajduje się w ramach wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie została ustanowiona dla niej Specjalna Strefa Rewitalizacji	140.900,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2451/GNP/2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
Wywieszono dnia 27.01.2023 na okres 21 dni tj. do dnia 17.02.2023
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn. tj. do dnia 10.03.2023)

W Y K A Z

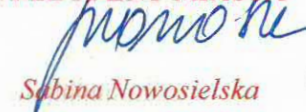
LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Kwiatowa 4/10	OP1K/00047864/6 działka nr 807/9 karta mapy nr 5 pow. 0,1921 ha	<ul style="list-style-type: none">- <u>opis lokalu</u>lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 57,73 m² położony na III piętrze oraz piwnica nr 4/10 o pow. 4,45 m²,- <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 62,18 m²- <u>udział w nieruchomości</u> – 3,90 %- <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne,- <u>przeznaczenie nieruchom.</u> w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych,- nieruchomość znajduje się w granicach obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie została ustanowiona dla niej Specjalna Strefa Rewitalizacji	228.700,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2452/GNP/2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.

Wywieszono dnia 27.01.2023 na okres 21 dni tj. do dnia 17.02.2023
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 10.03.2023.)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczyste oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Józefa Lompy 7C/8	OP1K/00031545/9 działka nr 1072/9 karta mapy nr 5 pow. 0,0901 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o pow. użytk. 44,63 m ² położony na II piętrze, - <u>udział w nieruchomości</u> – 2,78 % - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej, - nieruchomość znajduje się w granicach obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz nie została ustanowiona dla niej Specjalna Strefa Rewitalizacji	176.800,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2453/GNP/2023 z dnia 19 stycznia 2023 r.
Wywieszono dnia 27.01.2023 na okres 21 dni tj. do dnia 17.02.2023
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn. tj. do dnia 10.03.2023.)

WYKAZ

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem ułamkowej części gruntu na własność

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Stanisława Wyspiańskiego 47B/2	OP1K/00042351/2 działka nr 1512/4, 1510/1 karta mapy nr 9 pow. 0,1438 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju i pom. gospodarczego o pow. użytk. 45,01 m ² położony na parterze oraz piwnica nr B/2 o pow. 13,52 m ² , - <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 58,53 m ² - <u>udział w nieruchomości</u> – 11,84% - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych - nieruchomość nie znajduje się w ramach obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji i nie została ustanowiona dla niej Specjalna Strefa Rewitalizacji	110.300,00 zł

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty oraz zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zwolniona jest z podatku VAT,

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.