

ZARZĄDZENIE Nr 2466A/GNP/2023
PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, ustalenia ceny i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Franklina Delano Roosevelta 9 oznaczonej jako działka nr 2216 w obrębie Koźle

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35, art. 37 ust. 3 i 3a pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.¹) oraz w wykonaniu uchwały nr LII/614/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej jako działka nr 2216 w obrębie Koźle, położonej w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Franklina Delano Roosevelta 9 zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz byłego użytkownika wieczystego nieruchomości gruntową, zabudowaną budynkiem biurowym oraz garażem, położoną w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Franklina Delano Roosevelta 9, oznaczoną jako działka nr 2216 w obrębie Koźle, k.m. 13, obszaru 0,0821 ha, stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle.

§ 2. 1. Ustalam cenę nieruchomości opisanej w § 1 w wysokości 546.357,00 złotych.

2. Na poczet ceny rozlicza się wartość zabudowań w wysokości 434.709,00 złotych, za które przysługiwało odszkodowanie byłemu wieczystemu użytkownikowi w dniu rozwiązania umowy użytkowania wieczystego działki nr 2216 w obrębie Koźle, k.m. 13.

§ 3. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość gruntową opisaną w § 1.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informację o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 42 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 5. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Wykaz, o którym mowa w § 3, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17 oraz udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

5. Informacja o podaniu do publicznej wiadomości wykazu, o którym mowa w § 3, podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

PREZYDENT MIASTA
KĘDZIERZYN-KOŹLE
Sabina Nowosielska (-)

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:
Kierownik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

¹ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i 2185.