

INFORMACJA

o sposobie rozstrzygnięcia skargi na wynik IV przetargu ustnego nieograniczonego z dnia 24 stycznia 2023 r. na zbycie lokalu mieszkalnego przy ul. Marynarskiej 1/7 w Kędzierzynie-Koźlu

Na skutek skargi z dnia 25 stycznia 2022 r., po analizie dokumentów złożonych przez uczestników przetargu, stosownie do § 11 ust. 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213),

1. skargę uznaje się za zasadną,
2. unieważnia się IV przetarg ustny nieograniczony z dnia 24 stycznia 2023 r. na zbycie lokalu mieszkalnego przy ul. Marynarskiej 1/7.

UZASADNIENIE

Do przetargu dopuszczono dwóch uczestników, przy czym w odniesieniu do jednego z nich, wymagane było przedłożenie oświadczenia wskazanego w pkt 7 ogłoszenia o przetargu – zgody współmałżonka na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego. Uczestnik miał zapewnić pracownika będącego członkiem komisji, iż dokument istnieje i zostanie przedłożony niezwłocznie po przeprowadzeniu licytacji, w związku z czym ów uczestnik został przez komisję przetargową dopuszczony do udziału w licytacji bez protestów z którejkolwiek strony. Po jej zakończeniu przedłożył on dokument, jednakże w treści tego dokumentu brakuje oświadczenia zawierającego wyraźną zgodę małżonka – okazuje się więc, że nie jest to dokument, wymagany w pkt 7 ogłoszenia o przetargu.

W tym stanie rzeczy uczestnik nie mógł brać udziału w licytacji, a w związku z tym musi ona podlegać unieważnieniu, co skutkuje zarazem unieważnieniem całego przetargu.

Niezależnie od powyższego, drugi z uczestników przetargu złożył w dniu 25 stycznia 2023 r. w związku z dopuszczeniem uczestnika do udziału w przetargu – skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu, którą wobec powyższych okoliczności, należy uznać za zasadną.

W tych okolicznościach informuje się jak powyżej.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska