

**ZARZĄDZENIE Nr 2513/GNP/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**

z dnia 9 lutego 2023 r.

**w sprawie ustalenia ceny do III przetargu dla nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 12/21, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Azoty przy ul. Jordanowskiej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40), oraz art. 39 ust. 2 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.<sup>1</sup>) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam i zatwierdzam cenę do III przetargu dla niżej wymienionej nieruchomości:

<b>Położenie nieruchomości obręb/ulica</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta*</b>	<b>Cena nieruchomości gruntowej do III przetargu (bez podatku VAT)*</b>	<b>Rodzaj zbycia</b>
Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty ul. Jordanowska	działka nr 12/21 k.m. 1 o powierzchni 0,0207 ha użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Kw nr OP1K/00045383/6	MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych	<b>15.000,00 zł</b>	własność

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 3. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

3. Zarządzenie podlega udostępnieniu na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**PREZYDENT MIASTA**  
**KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle  
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i 2185.

\*Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.)