

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2514/GNP/2023 z dnia 10 lutego 2023 r.

Wywieszono dnia 10.02.2023 r. do dnia 03.03.2023 r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 24.03.2023 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ²	Cena do I przetargu w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Grunwaldzka	działki nr 1756/7, 1756/8, 1756/11, 1756/12, 1756/13, 1757/9, 1757/10, 1757/11, 1757/12, 1762/1, 1762/2 i 1762/3 k.m. 7 o łącznej powierzchni 0,4259 ha, użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy R VI – grunty orne klasy VI R V – grunty orne klasy V Ł V – łąki trwałe klasy V Kw nr OP1K/00065974/2	Nieruchomość gruntowa o nieregularnym kształcie, niezabudowana, przez którą przechodzą przewody gazowe: gsD80c, gs100c, gs110c, gn150c, gn160c, w sąsiedztwie istniejących sieci uzbrojeń, porośnięta zielenią niską oraz wysoką, posiada dostęp do drogi publicznej	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	630.000,00 zł*	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i 2185.

² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r., (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.)