



DZ.271.13.2023

Dot. Postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji na: Przebudowę instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Mikołaja Reja 2A.

Znak sprawy: DZ/4/TP/2023

W związku ze złożonymi zapytaniami dotyczącymi przetargu nieograniczonego jw. wyjaśniamy:

Pyt. 1 W SWZ pk.3 B pkt. 7

Proszę o wyjaśnienie terminu „decyzji Instytucji w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot umowy” – o jakie decyzje chodzi?

Odp. Zamawiający nie wymaga żadnych decyzji w związku z prowadzonymi robotami.

Pyt. 2 W przedmiarze robót nie ujęto opraw oświetlenia podstawowego. Przygotowując ofertę otrzymałem informację, że firma Plexiform producent opraw przyjętych w projekcie wycofała je z produkcji.

- proszę o uzupełnienie przedmiaru robót,

- proszę o podanie typu opraw jakie należy zabudować aby spełniły warunki opisane w projekcie w punkcie, który dotyczy spełnienia wymaganego natężenia oświetlenia.

Projekt został wykonany w 2019 roku. Wszyscy producenci opraw, w związku z ekologią, oszczędnością energii, przestawili produkcję na wykonanie opraw w systemie LED.

Odp. Zgodnie z zapisami w punkcie 2.4 Specyfikacji Technicznej EST

- **"Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości robót niezbędnych do ukończenia zadania i uzyskania założonego celu końcowego przez Inwestora"**

- **"Przedmiar robót stanowi element pomocniczy przy wycenie robót kontraktowych"**.

Wszystkie nowoprojektowane oprawy oświetlenia podstawowego oraz oświetlenia awaryjnego zostały zaprojektowane w technologii LED. Podstawowe dane opraw zawiera legenda na rys. nr E-2 oraz specyfikacja techniczna EST p. 3.1.1.

Wymagane materiały.

Oprawy, które zostały wskazane w pytaniu (2x36W, 2x58W, 4x18W, 2x18W) są zaznaczone w legendzie rysunki E-2 jako oprawy istniejące, które nie podlegają wymianie. Należy wymienić jedynie okablowanie do w/w opraw.

Pyt. 3 Budynek w którym należy wykonać remont jest w całości wykonany z płyt betonowych. Proszę o zmianę przedmiaru robót w pozycjach kucie bruzd, przygotowanie podłoża pod osprzet instalacyjny.

Odp. Przedmiotowy budynek MOPS jest obiektem czynnym i w związku z tym nie były w nim wykonywane prace odkrywkowe, które jednoznacznie wskazywały by na typ materiału jaki w danym miejscu zastosowano przy wznoszeniu obiektu. Zgodnie z zapisem Specyfikacji Technicznej EST punkt 2.4

"Przed wyceną prac projektowych wymagana jest wizja lokalna na obiekcie, w celu zapoznania się z charakterystyką budynku oraz właściwego przygotowania oferty pod kątem możliwości prowadzenia robót."

Pyt. 4 W pozycjach dotyczących montażu rozdzielnic na korytarzu nie ujęto wykonania wnek pod rozdzielnice. Proszę o uzupełnienie przedmiaru (prace w betonie).

Odp. Zgodnie z zapisami w punkcie 2.4 Specyfikacji Technicznej EST

- **"Przedmiar robót stanowi element pomocniczy przy wycenie robót kontraktowych"**.

- **"Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości robót niezbędnych do ukończenia zadania i uzyskania założonego celu końcowego przez Inwestora"**.

Pyt. 5 W przedmiarze robót nie ujęto wykonania przebić przez ściany – dotyczy instalacji oświetleniowej, gn 230V, klimatyzatorów, instalacji sieci komputerowej, telefonicznej oraz tras koryt kablowych (prace w betonie).

Odp. Zgodnie z zapisami w punkcie 2.4 Specyfikacji Technicznej EST

- **"Przedmiar robót stanowi element pomocniczy przy wycenie robót kontraktowych"**.

- **"Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości robót niezbędnych do ukończenia zadania i uzyskania założonego celu końcowego przez Inwestora"**.



MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNY W KĘDZIERZYNIE-KOŹLU



Miasto możliwości

mzbk_kedzierzyn@pro.onet.pl www.bip.mzbk.kedzierzynkozle.pl <https://schronisko.kedzierzynkozle.pl>

Pyt. 6 W przedmiarze robót zanizono pomiary skuteczności zerowania o ilość opraw przyjętych w projekcie.
Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odp. Zgodnie z zapisami w punkcie 2.4 Specyfikacji Technicznej EST

- "Przedmiar robót stanowi element pomocniczy przy wycenie robót kontraktowych".
- "Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości robót niezbędnych do ukończenia zadania i uzyskania założonego celu końcowego przez Inwestora".

Pyt. 7 W przedmiarze robót zanizono pomiary natężenia oświetlenia o 25 pomiarów.
Proszę o uzupełnienie przedmiaru robót.

Odp. Zgodnie z zapisami w punkcie 2.4 Specyfikacji Technicznej EST

- "Przedmiar robót stanowi element pomocniczy przy wycenie robót kontraktowych".
- "Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości robót niezbędnych do ukończenia zadania i uzyskania założonego celu końcowego przez Inwestora".

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
DZIAŁU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH,
REMONTÓW I KONTROLINGU

mgr Wojciech Niedźwiecki

DZ WN

Miejski Zarząd Budynków Komunalnych
w Kędzierzynie-Koźlu
ul. Grunwaldzka 6
47-220 Kędzierzyn-Koźle
NIP 7490007070, Regon 530859315
tel. 77 483-49-81, 77 483-55-64, 77 483-40-71,
77 481-89-71
fax. 77 483-46-10

Administracja Budynków Komunalnych
ul. Juliusza Ligonia 5a
47-224 Kędzierzyn-Koźle
tel./fax. 77 483-48-85, 77 483-26-02
Punkt Stare Miasto
ul. Skarbową 1a
tel. 77 482-38-36, 77 482-32-26
fax. 77 482-32-14

Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt
ul. Gliwicka 20
47-224 Kędzierzyn-Koźle
tel./fax. 77 483-85-28
tel. kom. +48 604 22 96 91