

**ZARZĄDZENIE NR 2531/GNP/2023**  
**PREZYDENTA MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**

z dnia 20 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty ceny zbycia lokalu mieszkalnego nr C/8  
położonego w Kędzierzynie-Koźlu w budynku przy ul. Józefa Lompy 7A,B,C**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.<sup>1)</sup>) oraz § 2 zarządzenia Nr 120/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyna-Koźle z dnia 13 marca 2015 r. w sprawie sposobu ustalania cen nieruchomości stanowiących własność Gminy Kędzierzyna-Koźle, przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym i bezprzetargowym oraz wynagrodzenia za ustanowienie służebności gruntowych i przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kędzierzyna-Koźle, zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na rozłożenie na raty ceny zbycia lokalu mieszkalnego nr C/8 położonego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Józefa Lompy 7A,B,C, wynoszącej 35.360,00 zł (trzydzieści pięć tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych) w następujący sposób:

1) I rata w wysokości 7.360,00 zł (siedem tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych) podlega zapłacie nie później niż do dnia sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży lokalu mieszkalnego;

2) pozostała do zapłaty cena zbycia w wysokości 28.000,00 zł (dwadzieścia osiem tysięcy złotych) zostaje rozłożona na 2 równe raty roczne w kwocie po 14.000,00 zł (czternaście tysięcy złotych), płatnych do 31 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego począwszy od roku następnego po roku, w którym nastąpiło zawarcie umowy notarialnej.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, który informacje o realizacji niniejszego zarządzenia złoży w trybie określonym w § 42 ust. 15 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kędzierzyna-Koźle.

**§ 3. 1.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

2. Tekst zarządzenia sporządzono w dwóch egzemplarzach.

**PREZYDENT MIASTA**  
**KĘDZIERZYN-KOŹLE**  
**Sabina Nowosielska (-)**

Odpowiedzialny za sporządzenie informacji:  
Kierownik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Kędzierzyna-Koźle  
Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz (-)

<sup>1)</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i poz. 2185.