

Protokół nr 46/2023
z posiedzenia Komisji Infrastruktury
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
odbytego dnia 19 stycznia 2023 r.

Posiedzenie Komisji Infrastruktury Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle odbyło w sali obrad (*pok. 229*) Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Artur Maruszczak - zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej;
- 2) Klaudiusz Widera - radca prawny;
- 3) Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz - kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego;
- 4) Marek Mazurkiewicz – kierownik Wydziału Zarządzania Drogami;
- 5) Paweł Masełko – starosta powiatowy;
- 6) Dariusz Strzelec – kierownik Wydziału Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego.

Obecność członków komisji - według załączonej listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia o godz. 16:05 i powitania dokonał przewodniczący komisji Adam Oczóś. Przewodniczący komisji poinformował, że zostało osiągnięte kworum, więc obrady Komisji Infrastruktury są prawomocne (*w chwili rozpoczęcia obrad nieobecna była radna Ewa Czubek, która dołączyła do posiedzenia*).

Ad 2.

Wnioski do porządku obrad.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów nr: 44/2022 z 24 listopada i 45/2022 z 8 grudnia 2022 r.
4. Współpraca ze starostwem powiatowym w zakresie organizacji ruchu drogowego.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały z autopoprawką w sprawie nadania nazwy rondu na skrzyżowaniu dróg publicznych w Kędzierzynie-Koźlu, stanowiącego inicjatywę uchwałodawczą Klubu Radnych Sabiny Nowosielskiej – Koalicja Obywatelska.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego nr II mieszczącego się w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Józefa Poniatowskiego 1,3.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1307/2 k.m. 5, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kędzierzyn przy al. Jana Pawła II.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek o nr 1756/7, 1756/8, 1756/11, 1756/12, 1756/13, 1757/9, 1757/10, 1757/11, 1757/12, 1762/1, 1762/2 i 1762/3 k.m. 7, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kędzierzyn przy ul. Grunwaldzkiej.
9. Przyjęcie planu pracy komisji na 2023 r.
10. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
11. Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji wniósł o rozszerzenie porządku obrad en bloc o cztery następujące projekt uchwał:

- z autopoprawką w sprawie nadania nazwy rondu na obwodnicy północnej łączącej z Aleją Armii Krajowej w Kędzierzynie-Koźlu, stanowiącego inicjatywę uchwałodawczą Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości,
- zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle,
- w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych,

- w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Synów Pułku 15A i 15B w Kędzierzynie-Koźlu (obręb Koźle), polegającej na przebudowie ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku nr 15A - 15B dawnej jednostki wojskowej na budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z parkingiem oraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

NIEOBECNI (1)

Ewa Czubek

Porządek obrad po przyjętej zmianie:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów nr: 44/2022 z 24 listopada i 45/2022 z 8 grudnia 2022 r.
4. Współpraca ze starostwem powiatowym w zakresie organizacji ruchu drogowego.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały z autopoprawką w sprawie nadania nazwy rondu na skrzyżowaniu dróg publicznych w Kędzierzynie-Koźlu, stanowiącego inicjatywę uchwałodawczą Klubu Radnych Sabiny Nowosielskiej – Koalicja Obywatelska.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały z autopoprawką w sprawie nadania nazwy rondu na obwodnicy północnej łączącej z Aleją Armii Krajowej w Kędzierzynie-Koźlu, stanowiącego inicjatywę uchwałodawczą Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego nr II mieszczącego się w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Józefa Poniatowskiego 1,3.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1307/2 k.m. 5, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kędzierzyn przy al. Jana Pawła II.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek o nr 1756/7, 1756/8, 1756/11, 1756/12, 1756/13, 1757/9, 1757/10, 1757/11, 1757/12, 1762/1, 1762/2 i 1762/3 k.m. 7, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kędzierzyn przy ul. Grunwaldzkiej.

10. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Synów Pułku 15A i 15B w Kędzierzynie-Koźlu (obręb Koźle), polegającej na przebudowie ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku nr 15A - 15B dawnej jednostki wojskowej na budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z parkingiem oraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.
13. Przyjęcie planu pracy komisji na 2023 r.
14. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
15. Zakończenie obrad.

Ad 3.

Przyjęcie protokołów nr: 44/2022 z 24 listopada i 45/2022 z 8 grudnia 2022 r.

Przewodniczący komisji w związku z brakiem uwag poddał pod głosowanie ww. protokoły:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Michał Nowak, Adam Ochoś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

NIEOBECNI (1)

Ewa Czubek

Ad 4.

Współpraca ze starostwem powiatowym w zakresie organizacji ruchu drogowego.

Dominik Szustakiewicz przypomniał, iż składał wniosek w sprawie ograniczenia tonażu przy ul. Piotra Skargi, ponieważ jeżdżą tamtędy ciężarówki z ładunkiem niebezpiecznym, a w odpowiedzi otrzymał informację, że uniemożliwi to służbom odpowiedzialnym za kontrole ruchu drogowego egzekwowanie wprowadzonego ograniczenia. Poprosił o wyjaśnienia.

Dariusz Strzelec, kierownik Wydziału Komunikacji i Transportu Starostwa Powiatowego poinformował, że nie rozumie wyboru jednej ulicy kosztem innych ulic. Przypomniał, iż ulica Piotra Skargi jest jedną z głównych ulic osiedla Pogorzelec, więc ograniczenie tonażowe utrudni ruch do przedsiębiorstw.

Adam Oczóś przerwał dyskusję radnemu Dominikowi Szustakiewiczowi informując, iż temat dotyczy współpracy na przyszłość w zakresie organizacji ruchu drogowego. W zakresie odpowiedzi komisji bezpieczeństwa radny może udać się do starostwa i spotkać z komisją ds. bezpieczeństwa w celu wyjaśnień.

Paweł Masełko zaproponował wypracowanie wniosku np. aby radni mogli zobaczyć jak wygląda praca komisji ds. bezpieczeństwa.

Dominik Szustakiewicz zapytał, skąd bierze się negatywne nastawienie do postawienia luster w miejscach, gdzie źle się wyjeżdża przez słabą widoczność przez postawione samochody przy drodze.

Kierownik Dariusz Strzelec przypomniał, iż zgodnie z przepisami samochody powinny parkować w odległości 10 metrów od skrzyżowań, przejść dla pieszych. Zaproponował, iż warto byłoby skierować pismo w tej sprawie na policję bądź straż miejską.

Dominik Szustakiewicz poinformował, iż na spotkaniu osiedla Pogorzelec z panią prezydent oraz policjantem otrzymano odpowiedź, iż ciężko zlikwidować ten problem, ponieważ jest duży deficyt miejsc parkingowych. Poprosił o zwrócenie uwagi na ten problem i przeanalizowanie go kolejny raz na posiedzeniu komisji ds. bezpieczeństwa.

Michał Nowak również uważa, że radny powinien mieć możliwość uczestnictwa w posiedzeniach komisji ds. bezpieczeństwa, szczególnie jeśli chodzi o sprawę dotyczącą wniosku tego radnego, aby mogli przedstawić swoją argumentację.

Tomasz Scheller również uważa, iż radni powinni być zaproszeni, ponieważ często wnioski są negatywnie rozpatrywane, a dodatkowo argumentacja negatywna nie jest merytoryczna.

Ewa Czubek zwróciła również uwagę, iż spotkania komisji ds. bezpieczeństwa w niektórych przypadkach powinny się spotykać popołudniu, gdy problem jest widoczny, ze względu na wzmożony ruch. Przypomniała, iż inną widoczność posiada również kierowca niższy i w niższym samochodzie.

Sławomir Wołkowiecki dodał, iż także powinno wziąć pod uwagę widoczność pojazdów ciężarowych.

W związku z powyższym przewodniczący komisji wniósł o możliwość uczestnictwa radnych w spotkaniach komisji do prowadzenia analizy istniejącej organizacji ruchu:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew,
Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

Komisja jednogłośnie pozytywnie (7 głosami „za”) przyjęła ww. wniosek.

Komisja zapoznała się oraz przyjęła ww. informacje.

O godz. 17:25 przewodniczący komisji ogłosił przerwę, a o godz. 17:35 wznowił obrady.

Ad 5.

Zaopiniowanie projektu uchwały z autopoprawką w sprawie nadania nazwy rondu na skrzyżowaniu dróg publicznych w Kędzierzynie-Koźlu, stanowiącego inicjatywę uchwalodawczą Klubu Radnych Sabiny Nowosielskiej – Koalicja Obywatelska.

Michał Nowak przypomniał, iż w poprzedniej kadencji z radnym Adamem Sadłowskim oraz z prezesem klubu „Chemik” Piotrem Niewadziszem wpadli na pomysł, że dobrze byłoby kolejne zbudowane ronda nosiły imiona zasłużonych żołnierzy, jeżeli jest aleja Armii Krajowej. Radni PIS-u złożyli projekt uchwały w sprawie nadania nazwy w czasie budowy ronda, więc zgodnie z prawem przedwcześnie, więc Klub Radnych Sabiny Nowosielskiej złożył pierwszy projekt uchwały w sprawie nazwy prawnie dopuszczalny. Klub koalicji złożył także projekt, który jest pozbawiony wszystkich usterek związanych z techniką prawodawczą. Również należy pamiętać, że zasłużeni żołnierze są znani z pseudonimu, więc w nazwie powinien znajdować się pseudonim. Kończąc dodał, iż nieważne który projekt uchwały zostanie przyjęty, ponieważ inicjatorami są dwa kluby.

Tomasz Scheller zaproponował, aby w takim razie połączyć dwa punkty w jeden, aby projekt uchwały w sprawie nazwy ronda był dwóch klubów.

Przewodniczący komisji poinformował, iż projekty uchwał różnią się nazwą, więc trzeba uzgodnić jaką nazwę kluby wybierają tj. koalicji „Generała Stefana Grot-Roweckiego”, czy klubu radnych PiS-u „Rondo Generała Stefana Roweckiego”.

Dominik Szustakiewicz wyraził zdziwienie, iż klub koalicji złożył taki sam projekt uchwały tłumacząc się, iż w związku z usterkami złożono go. Gdy pani prezydent przekazuje radnych projekty z błędami to wystarczy złożyć autopoprawkę, a nie dublować projekt.

Przewodniczący komisji zaproponował, aby radni PiS-u na sesji złożyli autopoprawkę poszerzając nazwę o „Grot” i wtedy można byłoby przegłosować projekt uchwały radnych Prawa i Sprawiedliwości.

Michał Nowak obiecał, że jeśli radni PiS-u zgadzają się na dodanie do nazwy słowo „Grot” to radny na sesji złoży wniosek w sprawie utworzenia punktu w porządku obrad „Zaopiniowanie projektu uchwały z autopoprawką w sprawie nadania nazwy rondu na skrzyżowaniu dróg publicznych w Kędzierzynie-Koźlu, stanowiącego inicjatywę uchwałodawczą Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości i Klubu Radnych Sabiny Nowosielskiej – Koalicja Obywatelska”.

Sławomir Wołkowiecki poinformował, iż przedyskutują propozycję z członkami klubu PiS.

Przewodniczący komisji poinformował, iż dyskusja została wyczerpana, więc poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew

BRAK GŁOSU (2)

Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

Komisja jednogłośnie (5 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 6.

Zaopiniowanie projektu uchwały z autopoprawką w sprawie nadania nazwy rondu na obwodnicy północnej łączącej z Aleją Armii Krajowej w Kędzierzynie-Koźlu, stanowiącego inicjatywę uchwalodawczą Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nikt się nie zgłasza do dyskusji i poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (3)

Tomasz Scheller, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

PRZECIW (1)

Adam Oczóś

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Ewa Stogniew

Komisja stosunkiem głosów: „za” - 3, „przeciw” - 1, „wstrzymujących się” - 3, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 7.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego nr II mieszczącego się w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Józefa Poniatowskiego 1,3.

Michał Nowak poinformował, iż numer księgi wieczystej nie jest lokalowy, czyli taki jaki powinien być tylko budynkowy. Radny uważa, iż w ogóle numeru księgi nie powinno być w projekcie, ponieważ są to dane osobowe mieszkańców tego budynku. W związku z powyższym radny złoży wiosek o wykreślenie numeru księgi wieczystej. Radny poinformował, iż nie może głosować nad podjęciem projektu uchwały, ponieważ dotyczy on mieszkańców związanych z radnym. Radny mieszkał w tym miejscu od wielu lat. Przez ostatnie lata lokal ten gmina wynajmowała tylko na działalność tzw. cichą. Dodał, iż ta kamienica jest kamienicą nową z lat 80, więc mury nie są grube.

Artur Maruszczak poinformował, iż przy tego typu obiektach nie ma numeru księgi lokalowej tylko gruntowa. Dodał, iż w projekcie uchwały można wykreślić numer

księgi, jednakże przy tablicy ogłoszeń trzeba podać numer księgi zgodnie z przepisami.

Dominik Szustakiewicz zapytał, czy projekt uchwały powstał na wniosek zainteresowanego kupca.

Artur Maruszczak odpowiedział, że projekt uchwały powstał ponieważ gmina planuje sprzedać lokal, nikt nie zgłaszał chęci zakupu.

Dominik Szustakiewicz poprosił o informację, czy owa sprzedaż jest zgodna z rocznym planem sprzedażowym.

Tomasz Scheller wyraził swoją opinię, iż okolice rynków opierają się na rozrywce i kulturze. Gmina wyremontowała rynek, ponieważ chce go ożywić, więc powinno być tam trochę głośniejsze.

Artur Maruszczak odniósł się do prośby radnego Dominika Szustakiewicza informując, iż lokal był w planie sprzedaży.

Sławomir Wołkowiecki przypomniał, iż nowe nasadzenia w parku długo nie wytrzymały libacji młodzieży, więc poprosił o zastanowienie się jak wyglądałby rynek kozielski, gdyby odbywały się koło niego imprezy. Miasto starzeje się, więc uważa, że należy dbać o starszych mieszkańców.

Michał Nowak zgodził się z wypowiedzią radnego Tomasza Schellera, iż rynek powinien „żyć” i „żyje”, ponieważ znajdują się koło niego lokale tj. „Krukafe”, „Luźny klimat”, które nie stanowią problemu dla mieszkańców, ponieważ nad nimi nie ma zamieszkałych lokali. Podkreślił, iż są takie miejsca, gdzie bez problemu można prowadzić takie działalności, czyli w starych kamienicach, gdzie znajdują się grube ścianki działowe, akustyka jest lepsza, bądź pod biurami itd. Natomiast powtórzył, iż lokal, który planuje się sprzedać posiada cienkie ściany i nad nim znajdują się cztery mieszkania.

Ewa Czubek poinformowała, iż rozumie radnego Michała Nowaka, jednakże biorąc pod uwagę chociażby potencjalny dochód ze sprzedaży dla miasta pozostaje wierzyć, że zostanie otworzony tam np. klub szachowy.

Michał Nowak wniósł o wykreślenie numeru księgi wieczystej:

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew,
Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

Komisja jednogłośnie pozytywnie (7 głosami „za”) przyjęła ww. wniosek.

Kolejno przewodniczący komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z przyjętym wnioskiem:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Ewa Czubek , Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz
PRZECIW (2)

Michał Nowak, Sławomir Wołkowiecki

Komisja stosunkiem głosów: „za” - 5, „przeciw” - 2, „wstrzymujących się” - 0, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały wraz z przyjętym wnioskiem.

Ad 8.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1307/2 k.m. 5, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kędzierzyn przy al. Jana Pawła II.

Przewodniczący komisji zapytał, czy owa sprzedaż jest związana ze stworzeniem firmy magazynującej energię.

Artur Maruszczak odpowiedział, że sprzedaż związana jest z tą planowaną działalnością.

Dominik Szustakiewicz poprosił, aby w uzasadnieniu znajdowały się informacje, czy planuje się sprzedaż ze względu na jakiś wniosek zainteresowanego, czy bez wniosku.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nikt się już nie zgłasza do dyskusji i poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczoś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Scheller

Komisja jednogłośnie (6 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 9.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek o nr 1756/7, 1756/8, 1756/11, 1756/12, 1756/13, 1757/9, 1757/10, 1757/11, 1757/12, 1762/1, 1762/2 i 1762/3 k.m. 7, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kędzierzyn przy ul. Grunwaldzkiej.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nikt się nie zgłasza do dyskusji i poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczoś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Scheller

Komisja jednogłośnie (6 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 10.

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Sławomir Wołkowiecki zapytał, kto jest odpowiedzialny za pilnowanie zbiorników, aby zawartość się nie przelewała.

Artur Maruszczak odpowiedział, że zmieniły się przepisy, ustawodawca nałożył terminy.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nikt się już nie zgłasza do dyskusji i poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Scheller

Komisja jednogłośnie (6 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 11.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nikt się nie zgłasza do dyskusji i poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Sławomir Wołkowiecki

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Dominik Szustakiewicz

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Scheller

Komisja stosunkiem głosów: „za” - 5, „przeciw” - 0, „wstrzymujących się” - 1, pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały

Ad 12.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Synów Pułku 15A i 15B w Kędzierzynie-Koźlu (obręb Koźle), polegającej na przebudowie ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku nr 15A - 15B dawnej jednostki wojskowej na budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z parkingiem oraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

Sławomir Wołkowiecki zapytał, czy planuje się przekształcenie resztę budynków również na budynki mieszkalne.

Zastępca prezydenta odpowiedział, iż na razie planuje się przekształcenie jednego budynku i rozeznacć rynek. Z tego jednego budynku planuje się utworzenie między 65 a 71 mieszkań. Inwestor sygnalizował, iż w razie zainteresowania planuje kolejne przebudowy.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nikt się już nie zgłasza do dyskusji i poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Scheller

Komisja jednogłośnie (6 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały

Ad 13.

Przyjęcie planu pracy komisji na 2023 r.

Komisja sporządziła następujący plan pracy:

STYCZEŃ

1. Zaproszenie przedstawiciela starostwa w sprawie współpracy i organizacji ruchu (komisja bezpieczeństwa przy starostwie).
2. Sprawy bieżące.

LUTY

1. Modernizacja i plany realizacji inwestycji infrastruktury ciepłowniczej w mieście.
2. Sprawy bieżące.

MARZEC

1. Informacja o realizacji budowy łącznika do obwodnicy północnej.
2. Sprawy bieżące.

KWIECIEŃ

1. Poprawa płynności ruchu w mieście – rozwiązania problemu w zakresie połączenia dróg wojewódzkich, krajowych i gminnych w rejonie Ronda Milenijnego.
2. Sprawy bieżące.

MAJ

1. Opinia komisji do sprawozdania z wykonania budżetu miasta za rok 2022 w zakresie działania komisji.
2. Sprawy bieżące.

CZERWIEC

1. Realizacja zadań ekologicznych w ramach ograniczania niskiej emisji.
2. Sprawy bieżące.

LIPIEC - przerwa wakacyjna

SIERPIEŃ

1. Budownictwo mieszkaniowe w mieście.
2. Sprawy bieżące.

WRZESIEŃ

1. Infrastruktura rowerowa w mieście.
2. Analiza wykonania budżetu miasta za I półrocze 2023 r. w zakresie działania komisji.
3. Sprawy bieżące.

PAŹDZIERNIK:

1. Informacja o stanie porządku i bezpieczeństwa publicznego.
2. Sprawy bieżące.

LISTOPAD:

1. Budżet Obywatelski – realizacja zadań.
2. Sprawy bieżące.

GRUDZIEŃ:

1. Opiniowanie projektu budżetu miasta na 2024 rok.
2. Przyjęcie planu pracy komisji na 2024 r.
3. Sprawy bieżące.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie ww. plan pracy:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz,
Sławomir Wołkowiecki

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Scheller

Komisja jednogłośnie pozytywnie (6 głosami „za”) przyjęła plan pracy na rok 2023.

Ad 14.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Komisja ustaliła termin kolejnego posiedzenia na 23 lutego 2023 r. godz. 16:00.

Sławomir Wołkowiecki poinformował, że na wale w Koźlu krety wyryły niesamowitą ilość kopców. Radny ma wątpliwości, czy wał jest dobrze zbudowany.

Artur Maruszczak przypomniał, iż zarządcą terenu są Wody Polskie.

Dominik Szustakiewicz poinformował, iż w mieście znajduje się wiele przejść dla pieszych z nasadzeniami zasłaniającymi pieszego. Uważa, że należy unikać nasadzeń szczególnie niskich krzewów koło przejść, skrzyżowań. Zwrócił uwagę, iż przejścia

powinny wyglądać tak jak na osiedlu Azoty koło hotelu Solidaris, doświetlone, dobrze widoczne.

Sławomir Wołkowiecki dodał, że również bardzo niebezpieczne jest przejście z żywoplotem ul. Lwowska.

Ad 15.

Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji podziękował za udział w posiedzeniu, po czym o godz. 19:25 zamknął obrady Komisji Infrastruktury.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

Adam Oczkoś (-)

Protokołowała Joanna Motyl