

Ogłoszenie nr 6/2023

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 10.03.2023 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicy: Sławięcickiej 9/1, Sławięcickiej 9/4, Sławięcickiej 9/5, Sławięcickiej 9/8, Sławięcickiej 9/9 i Chrobrego 18/8.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony
I lokali przeznaczonych do najmu socjalnego

Wywieszono dnia 10.03.2023 r. na okres 21 dni tj. do 30.03.2023 r.

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Sławięcicka 9/1	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00052088/0 dz. nr 979/25, 979/22, 979/27, 979/29, 979/30 obręb Sławięcice karta mapy 4 pow. działki 0,1437 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	31,67 m ²	44,28 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja elektryczna, ogrzewanie – kotłownia gazowa lokalna, łazienka	w zależności od dochodu 0,90 zł lub 1,51 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
2.	ul. Sławięcicka 9/4	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00052088/0 dz. nr 979/25, 979/22, 979/27, 979/29, 979/30 obręb Sławięcice karta mapy 4 pow. działki 0,1437 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	31,71 m ²	44,20 m ²	parter	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja elektryczna, ogrzewanie – kotłownia gazowa lokalna, łazienka	w zależności od dochodu 0,90 zł lub 1,51 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
3.	ul. Sławięcicka 9/5	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00052088/0 dz. nr 979/25, 979/22, 979/27, 979/29, 979/30 obręb Sławięcice karta mapy 4 pow. działki 0,1437 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	34,01 m ²	47,57 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja elektryczna, ogrzewanie – kotłownia gazowa lokalna, łazienka	w zależności od dochodu 0,90 zł lub 1,51 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny

4.	ul. Sławięcicka 9/8	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00052088/0 dz. nr 979/25, 979/22, 979/27, 979/29, 979/30 obręb Sławięcice karta mapy 4 pow. działki 0,1437 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	30,06 m ²	47,30 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja elektryczna, ogrzewanie – kotłownia gazowa lokalna, łazienka	w zależności od dochodu 0,90 zł lub 1,51 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
5.	ul. Sławięcicka 9/9	KW nieruchomości gruntowej OP1K/00052088/0 dz. nr 979/25, 979/22, 979/27, 979/29, 979/30 obręb Sławięcice karta mapy 4 pow. działki 0,1437 ha	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	31,71 m ²	43,45 m ²	II piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja elektryczna, ogrzewanie – kotłownia gazowa lokalna	w zależności od dochodu 0,90 zł lub 1,51 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
1.	ul. Chrobrego 18/8	KW – OP1K/00031502/6 działka nr 1539/2 pow. działki 0,0650 ha karta mapy 7 obręb Koźle	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	13,64 m ²	36,14 m ²	poddasze	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, centralne ogrzewanie, - łazienka	6,02 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2022r., poz. 603 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 6/2023

