

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2548/GNP/2023 z dnia 27 lutego 2023 r.

Wywieszono dnia 24.03.2023 r. do dnia 14.04.2023 r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 05.05.2023 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.¹) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

| Położenie nieruchomości obręb/ulica | Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ² | Cena do I przetargu w złotych (bez podatku VAT)* | Forma zbycia |
|---|--|--|---|--|--------------|
| Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn al. Jana Pawła II | działka nr 2237/31 k.m. 9 o powierzchni 0,0088 ha, użytek: Bi – inne tereny zabudowane Kw nr OP1K/00065525/0 | Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, na której w części posadowiony jest tymczasowy garaż w bardzo złym stanie technicznym przeznaczony do usunięcia, przez którą przebiega przewód elektroenergetyczny oraz wodociągowy, posiada dostęp do drogi publicznej | MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych | 15.000,00 zł* | własność |

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846 i 2185.

² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r., (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zn)