

Załącznik do oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle nr 3 /GNP-GN/2023 z dnia 24.05.2023

Wywieszono dnia 24.05.2023 do dnia 14.06.2023 + 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia

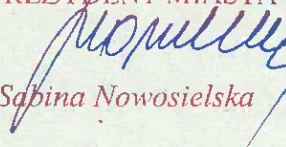
WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do oddania w użyczenie na cele statutowe

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) **podaje się do wiadomości**, że przeznaczona jest do oddania w użyczenie **na okres do 1 roku** niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty	Termin wnoszenia opłat
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle w rejonie ul. Gazowej	działka nr 2440/2 klasoużytek Ba, k.m. 15 Kw nr OP1K/00008865/8 powierzchnia użyczenia 0,1430 ha powierzchnia całkowita 0,1430 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle ¹⁾ - działka nr 2440/2 położona jest na terenie oznaczonym symbolem IT-1 – tereny oczyszczalni ścieków, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią, w ramach jednostki planistycznej „B” Koźle. <i>Użyczenie na cele statutowe Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Kędzierzynie-Koźlu Spółki z o.o. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu</i>	nie dotyczy	nie dotyczy

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹⁾ zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 50, poz. 1038, z późn. zm.)

Kędzierzyn-Koźle
Gospodarka Nieruchomościami
i Planowanie Przestrzenne

mgr Marcin Andrzej Wojtkowiak

Załącznik do oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle nr 4.../GNP-GN/2023 z dnia 24.09.2023r

Wywieszono dnia 24.09.2023 do dnia 16.10.2023 + 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 5.10.2023

WYKAZ
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej *
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Damrota 24A	działka nr 1031/8 k.m. 5 o pow. 0,0130 ha Kw nr OP1K/00041632/9	<i>opis nieruchomości</i> nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem stanowiącym własność wieczystego użytkownika, <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle</u> ¹ - teren funkcjonalny, oznaczony symbolem przeznaczenia MWU-1, określony jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej, w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej, w ramach jednostki planistycznej „F” Kędzierzyn Śródmieście	27 567,00 zł (wartość prawa użytkowania wieczystego 15.386,00 zł)**

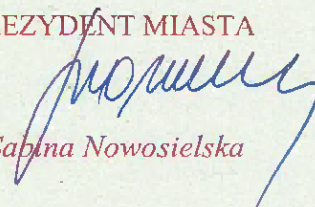
* Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

** Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹ zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn.zm.).