

Sprawozdanie Zarządu Osiedla Kłodnica z działalności w roku 2022.

W okresie sprawozdawczym Zarząd Osiedla Kłodnica spotykał się jedenaście razy.

Rozpoczęto rok 2022 rok z oszczędnościami z roku 2021 w wys. 11 537,78 zł i planem na rok 2022 w wysokości 22 300,00 zł co dało kwotę ogółem: 33 837,78 zł plus 6 000,00 do zakupu paliwa opałowego (KTS Kłodnica - 1 500 zł, MMKS Kędzierzyn-Koźle - 1 500 zł i Gmina 3 000,00 zł).

Na zakupy § 4210 wydaliśmy 29 690, 91 zł w tym, aż 25 337,67 na paliwo opałowe

Na media § 4260 – wydaliśmy 2 790,25 zł

Na usługi § 4300 – wydaliśmy 3 264,00 zł

Za wywóz śmieci § 4520 – wydaliśmy 501,00 zł – wywóz był tylko do maja.

Rok 2022 zamknęliśmy oszczędnościami w wysokości: 3 590,84

W okresie sprawozdawczym podjęto działania zmierzające do:

- 1) zaniechania wynajmowania firmy sprzątającej, której roczny koszt wynosił 3 600 zł;
- 2) wycofania deklaracji na wywóz śmieci, ponieważ działalność rady osiedla nie generowała odpadów, a ustawione przy budynku kosze na odpady wypełniali tylko i wyłącznie sami mieszkańcy;
- 3) wymiany starej, zniszczonej i wyeksploatowanej gabloty zlokalizowanej przy Kościele na nową wraz z uporządkowaniem wokół niej terenu gminnego;
- 4) termoizolacji budynku;
- 5) poprawy jakości podłoża na placu zabaw przy Placu Wagnera. Zarząd przygotował petycję do Prezydenta Miasta i Przewodniczącego Rady Miasta, którą podpisało 136 mieszkańców, którzy tym samym jednoznacznie wskazali pilną potrzebę wymiany obecnego podłoża na bezpieczne;
- 6) zawarcie umowy z klubami sportowymi na używanie sali do prowadzenia zajęć tenisa stołowego i tym samym partycypowanie w kosztach utrzymania siedziby w tym przypadku zakup paliwa opałowego – dwa kluby każdy po 1 500,00 zł = 3000,00 zł;
- 7) wsparcia Gminy przy zakupie paliwa opałowego i dofinansowanie w wysokości – 3 000,00zł ;
- 8) rozdzielenia środków finansowych na działalność statutową i zakupy oleju opałowego jako odrębnie zaplanowane na roku 2023. Prezydent Miasta w listopadzie 2022 roku zaakceptowała propozycję zarządu;
- 9) zorganizowania spotkania z mieszkańcami ul. Kasztanowej i ulic przyległych z przedsiębiorcą, który na placu przy ul. Wandy planował rozwinąć uciążliwą dla mieszkańców działalność. Spotkanie zakończone pozytywnym rozstrzygnięciem dla właścicieli domków jednorodzinnych;
- 10) rozwinięcia integracji społecznej poprzez zajęcia fitness dla mieszkańców osiedla, spotkania świąteczne, taneczne, zajęcia z rękodzieła;
- 11) propagowania wśród mieszkańców Budżetu Obywatelskiego podczas współorganizowanych z OSP Kłodnica obchodów 130. lecia jej istnienia;
- 12) zaangażowania mieszkańców osiedla zamieszkałych w obrębie ul. Dunikowskiego, Kłodnickiej, Żabienieckiej, Jagiellońskiej, Marcina Helwiga, Wyspiańskiego do współtworzenia gminnego planu zagospodarowania przestrzennego. Złożyli swoje uwagi, propozycje i wnioski,

- 13) przebudowy chodnika wzdłuż ul. Kłosowej po jego lewej stronie. Wykonano remont w sierpniu 2022 r.,
- 14) zaplanowania budowy parkingów w osiedlu wskazując tereny wzdłuż ul. Gminnej i Placu Richarda Wagnera czy działkę nr 1231/1-skierowano do Prezydent Miasta Pismo 01.08.2022 r.,
- 15) doprowadzenia do użytkowania zarośnięty odcinek chodnika wzdłuż ul. Żeglarskiej zlokalizowany na wale w Porcie- pismo do Prezydent Miasta i RZGW z 14 grudnia 2022 r.

Zarząd w okresie sprawozdawczym przygotował spotkania z mieszkańcami w zakresie analizy koncepcji:

- 1) budowy ulicy Wałowej i Ustronie,
- 2) budowy ulicy Osiedlowej,
- 3) budowy ulicy Błonie,
- 4) ulicy Nektarowej,
- 5) przebudowy ul. Kłodnickiej wraz ze skrzyżowaniem ulic Wyspiańskiego i Dunikowskiego,
- 6) Strategii Rozwoju Miasta Kędzierzyn-Koźle do 2030 r.,
- 7) opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kędzierzyn-Koźle do 2030 r. i rozszerzenie obszarów rewitalizacji o zaproponowany na spotkaniu teren po byłym kąpielisku oraz obszar na całej długości kanału kłodnickiego. Tym sposobem osiedle Kłodnica ma trzy obszary objęte rewitalizacją: Port, byłe kąpielisko i kanał kłodnicki.

Sprawozdanie przygotowano w celu jego rozpatrzenia przez Radę Osiedla – zapis ujęty w Statucie § 21 ust. 2 pkt 2 - i podjęciem przez Radę Osiedla uchwały o udzielenie absolutorium Zarządowi Osiedla Kłodnica.

Dorota Tomala – przewodnicząca.
Damian Nowak – zastępca przewodniczącej.
Ewa Buzo-Dziedzic – skarbnik.
Edyta Nowak-Jasek – sekretarz.
Tomasz Hadam – członek.

**Przewodniczący Zarządu
Osiedla Kłodnica**



PORZĄDEK ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZEGO - 7 MARCA 2023

1. Powitanie przybyłych i sprawdzenie kworum z listą obecności.
2. Odczytanie sprawozdania z działalności Zarządu za rok 2022.
3. Dyskusja.
4. Podjęcie uchwały o udzieleniu absolutorium
5. Wolne wnioski.
6. Zakończenie zebrania

Posiedzenie o godz. 18:00 otworzyła Dorota Tomala.

Na podstawie listy obecności stwierdzono, iż listę podpisała wystarczająca liczba członków rady osiedla zdolnych do podejmowania uchwał. Po powitaniu przybyłych, Przewodnicząca zarządu osiedla odczytała sprawozdanie zarządu z działalności za rok 2022.

Po odczytaniu sprawozdania rozpoczęto dyskusję, podczas której zaproponowano:

1. Ponownie zorganizować spotkanie z Prezydent Miasta, Zastępcą Prezydenta Panem Maruszcakiem i kierownikiem planowania przestrzennego Panem Tomaszem Jamieluchą, aby kolejny raz uzasadnić potrzebę zmiany w planach przebudowy ul. Kłodnickiej. Nie ma zgody mieszkańców na pozbawienie ich parkingów wzdłuż ul. Kłodnickiej i budowy w zamian ścieżek rowerowych. Będzie utrudniony dostęp do punktów usługowych co w konsekwencji doprowadzi do ich zamknięcia. Ścieżki rowerowe, alternatywnie można poprowadzić na terenach gminnych po Placu Wagnera.
2. Przypilnować, aby nawierzchnia na placu zabaw przy Placu Wagnera została jednak w 2023 wymieniona.

W podsumowaniu przyjęto sprawozdanie za 2022 rok i udzielono absolutorium Zarządowi Osiedla Kłodnica i podjęto stosowną uchwałę przyjętą głosami: za-9 osób, przeciw-0 osób, wstrzymujących się-0 osób.

W wolnych wnioskach zwrócono uwagę na kontynuację działań na rzecz społeczności lokalnej w tym:

1. Kiermasz świąteczny.
2. Warsztaty rękodzieła.
3. Zezwolić na zabawy, które mieszkańcy cyklicznie organizują dla siebie cykl.

4. Zacieśniać relacje z seniorami z osiedla w tym umożliwienie im udziału w zajęciach fitness, spotkaniach czy zabawach.

Ponadto pilnować spraw inwestycyjnych oraz dbać o estetykę naszego osiedla:

1. Ułożyć ażury na nowym wale przy oddanej do użytkowania ul. Żabienieckiej.
2. Odszukać właściciela kółka rolniczego przy ul. Jagiellońskiej w celu rozmów w zakresie poprawy estetyki tego miejsca.
3. Poprawić siłami własnym zaniedbany odcinek zielony przy ul. Jagiellońskiej.
4. Zaalarmować Zarząd Dróg Powiatowych o pilnej potrzebie załatwienia dziur na ulicach: Krasickiego, Jagiellońskiej, Szymanowskiego.
5. Zgłosić jako pilne doświetlenie ul. Helwiga.

Po wyczerpaniu porządku obrad, zebranie zakończono.

Protokolant.

Dorota Pameł

SAMORZĄD MIESZKAŃCÓW
Osiedla KŁODNICA
ZARZĄD OSIEDLA
47-206 Kędzierzyn-Koźle
ul. Kłodnicka 38A

Uchwała nr/2023
Rady Osiedla Kłodnica
z dnia 7 marca 2023 roku

w sprawie udzielenia absolutorium Zarządowi Osiedla Kłodnica za rok 2022 .

Na podstawie § 21 ust. 2 pkt 2 Statutu Osiedla Kłodnica
Rada Osiedla Kłodnica uchwala co następuje:

§ 1

1. Rada Osiedla Kłodnica zapoznała się z przedstawionym sprawozdaniem z działalności Zarządu Osiedla Kłodnica za rok 2022.
2. Rada Osiedla Kłodnica nie wnosząc żadnych uwag do sprawozdania przyjęła je, udzielając absolutorium Zarządowi Osiedla Kłodnica głosami:
 - 1) za: 9;
 - 2) przeciw: 0;
 - 3) wstrzymujących się: 0.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń osiedla Kłodnica.

Przewodniczący Zarządu
Osiedla Kłodnica


.....

