

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Rady ds. ochrony zabytków
stanowiącej zespół doradczy Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle
z dnia 30 marca 2023 r.

I. Miejsce i uczestnicy posiedzenia

Posiedzenie odbyło się 30 marca 2023 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Miasta Kędzierzyn-Koźle w pok. 207A na I piętrze.

W posiedzeniu wzięli udział:

- 1) Sabina Nowosielska – Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle,
- 2) Artur Maruszczak – zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej – przewodniczący Rady ds. ochrony zabytków,
- 3) Katarzyna Kukolka-Bogocz – radna Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle – członek Rady ds. ochrony zabytków,
- 4) Michał Nowak – radny Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle – członek Rady ds. ochrony zabytków,
- 5) Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz – kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle – członek Rady ds. ochrony zabytków,
- 6) Tomasz Jamielucha – kierownik Referatu Planowania Przestrzennego Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle,
- 7) Wojciech Kauczor – podinspektor ds. ochrony zabytków w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle – sporządzający protokół z posiedzenia.

II. Przebieg posiedzenia

1. Powitanie

Spotkanie rozpoczęła Prezydent Miasta Sabina Nowosielska, a następnie przekazała głos Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego – Tomaszowi Jamielusze.

2. Debata

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego – Tomasz Jamielucha zaprezentował trzy wnioski o dotację na obiekty zabytkowe z 2023 r., które wpłynęły do dnia posiedzenia:

- **Wniosek pana Pawła Marcinkowskiego – budynek nr 1 w „zespole budynków koszarowych, ob. zespole budynków mieszkalno-gospodarczych” – nr 415 Gminnej Ewidencji Zabytków**

Wniosek na „Remont budynku nr 1 (ul. Wyspa 1) w zespole budynków koszarowych” pan Paweł Marcinkowski złożył 07.03.2023 r. Wniosek został uzupełniony 20.03.2023 r.

Kwota brutto wynikająca z kosztorysu inwestorskiego: 250 089,14 zł.

Wnioskowana kwota dotacji: **250 089,14 zł – 100%**.

Udział środków własnych: 0,00 zł.

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego.

- **Wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Targowa 1-3-5 – budynek mieszkalny przy ul. Targowej 1-3-5 – nr 401 Gminnej Ewidencji Zabytków**

Spełniający wymogi formalne wniosek na „Remont pokrycia dachowego” Wspólnota Mieszkaniowa Targowa 1-3-5 za pośrednictwem pana Romana Machury złożyła 14.03.2023 r.

Kwota brutto wynikająca z kosztorysu inwestorskiego: 513 607,23 zł.

Wnioskowana kwota dotacji: **513 607,23 zł – 100%**.

Udział środków własnych: 0,00 zł.

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego.

- **Wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Anny 1 – budynek mieszkalno-usługowy przy ul. Anny 1 – nr 11 Gminnej Ewidencji Zabytków**

Spełniający wymogi formalne wniosek na „Remont pokrycia dachowego” Wspólnota Mieszkaniowa Anny 1 za pośrednictwem pana Romana Machury złożyła 28.03.2023 r.

Kwota brutto wynikająca z kosztorysu inwestorskiego: 110 954,57 zł.

Wnioskowana kwota dotacji: **110 954,57 zł – 100%**.

Udział środków własnych: 0,00 zł.

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego.

Poddany został pod dyskusję sposób rozdysponowania 300 000,00 zł zarezerwowanych w budżecie miasta na 2023 r. na dotacje celowe na obiekty zabytkowe. Łączna wnioskowana kwota dotacji z trzech wymienionych wniosków o dotację: 874 650,94 zł. Proporcja zarezerwowanej kwoty w budżecie miasta do wnioskowanej kwoty dotacji z trzech wymienionych wniosków o dotację: $\frac{300\,000,00}{874\,650,94} \times 100\% = \approx 34\%$.

Rada jednogłośnie wyraziła aprobatę dla rozdysponowania kwoty na dotacje celowe na obiekty zabytkowe zarezerwowanej w budżecie miasta na 2023 r. w równym procencie kwoty dotacji względem całkowitych kosztów dla trzech wnioskodawców tj. dla każdego wnioskodawcy sugerowana wysokość dotacji to ok. 34% całkowitych kosztów, wynikających z kosztorysu inwestorskiego:

- dla pana Pawła Marcinkowskiego: ok. 34,39% z 250 089,14 zł, co daje kwotę **86 000,00 zł** na remont budynku nr 1 (ul. Wyspa 1) w zespole budynków koszarowych,
- dla Wspólnoty Mieszkaniowej Targowa 1-3-5: ok. 34,27% z 513 607,23 zł, co daje kwotę **176 000,00** na remont pokrycia dachowego,
- dla Wspólnoty Mieszkaniowej Anny 1: ok. 34,25 % z 110 954,57 zł, co daje kwotę **38 000,zł** na remont pokrycia dachowego.

3. Zakończenie posiedzenia

Prezydent Miasta Sabina Nowosielska zakończyła posiedzenie.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Sporządził:

Wojciech Kauczor – podinspektor ds. ochrony zabytków w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle