

Załącznik nr 1 do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego w sprawie GNP-SM.6840.57.2022 z dnia 5 kwietnia 2023.

Wywieszono dnia 07.04.2023 do dnia 28.04.2023.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 19.05.2023.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ¹	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Królowej Jadwigi	działki nr 2265/8, 2265/9, 2265/10, 2265/11, 2265/14 i 2265/16, k.m. 9 o łącznej powierzchni 0,9023 ha, użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy R VI – grunty orne klasy VI Ps VI – pastwiska trwałe klasy VI Ls V – lasy klasy V Kw nr OP1K/00035575/6	Nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie, przez którą przechodzą przewody gazowe: gwD100c, gw200c, gsA200-n, przewody elektroenergetyczne oraz na której znajduje się studnia kanalizacji deszczowej, w sąsiedztwie pozostałe sieci uzbrojeń, porośnięta zielenią niską oraz wysoką, posiada dostęp do drogi publicznej. Dla działki o nr 2265/10 wydana jest decyzja nr ŚR.6162.628.3.2018.DM określająca zadania z zakresu gospodarki leśnej na podstawie inwentaryzacji stanu lasu na okres 01.01.2018 r. - 31.12.2027 r.	2265/8, 2265/11, 2265/14 i 2265/16: • tereny usług nieuciążliwych – UN 2265/10: • tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej – 2U/P • tereny infrastruktury technicznej – gazownictwo – 1G • tereny dróg wewnętrznych – 1KDW • tereny lasów – 1ZL 2265/9: • tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej – 2U/P • tereny lasów – 1ZL • tereny infrastruktury technicznej – gazownictwo – 1G	2.000.000,00 zł*	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).

Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XXXII/404/13 z dnia 24 stycznia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 687).