

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość gruntową zabudowaną:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ¹	Cena wywoławcza nieruchomości *)	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Cisowa ul. Barbary 25	OP1K/00064885/4 dz. nr 569/17 mapa nr 2 pow. 0,0394 ha, użytek: <i>B – tereny mieszkaniowe</i>	Nieruchomość gruntowa w kształcie foremnym, zbliżonym do kwadratu, obok której przechodzi sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa i sieć kanalizacyjna, zabudowana parterowym, niepodpiwniczonym budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 60,71 m ² , składającym się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i wiatrołapu.	Nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych (G-MNU), w strefie OW obserwacji archeologicznej.	156 000,00 zł	własność

*) zgodnie z art. 43 ust 1 pkt. 10 a, ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż ww. nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

¹ zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038 z późn. zm.)