

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

<b>Położenie nieruchomości obręb/ulica</b>	<b>Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta<sup>1</sup></b>	<b>Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*</b>	<b>Forma zbycia</b>
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Malinowa	działki nr 4227/5, 2176/29, 2176/32 i 2176/33, k.m. 8 o łącznej powierzchni 0,0645 ha, użytek: R VI – grunty orne klasy VI Kw nr OP1K/00070607/7	Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie, niezabudowana, nieuzbrojona, w sąsiedztwie sieci uzbrojeń, posiada dostęp do drogi publicznej poprzez gminną drogę wewnętrzną	5.1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<b>150.000,00 zł*</b>	własność

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.**

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**PREZYDENT MIASTA**

*Sabina Nowosielska*

<sup>1</sup> Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XLIV/518/22 z dnia 31 marca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z dnia 7 kwietnia 2022 r. poz. 1129)