

Załącznik nr 1 do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego w sprawie GNP-SM.6840.20.2023 z dnia 19 kwietnia 2023r.

Wywieszono dnia 28.04.2023. do dnia 19.05.2023r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 03.06.2023.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ¹	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Modrzewiowa	działka nr 1764/9 k.m. 7 o powierzchni 0,0253 ha użytek B – tereny mieszkaniowe Kw nr OPIK/00039818/0	Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, przez którą przechodzą przewody kanalizacji deszczowej, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania	MNU – <i>tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych</i>	43.800,00 zł*	Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 1777/2 o pow. 0,1191 ha, k.m. 7	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).