

FORMULARZ OFERTY

1.

.....

oznaczenie oferenta¹

2. Oświadczam, że:

1) wyrażam wolę nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej na terenie Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Naftowej, obręb ewidencyjny Sławięcice, k.m. 10 działka nr 40/26 – o powierzchni 1,6742 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Kędzierzynie-Koźlu – V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta nr OP1K/00038396/8.

2) oferuję zapłacenie za prawo użytkowania wieczystego nieruchomości ceny w kwocie:

netto..... zł² (słownie:),

która zostanie powiększona o podatek VAT wynoszący 23% oferowanej ceny netto,
tj. kwotę: **VAT** zł (słownie:
.....)

co daje w sumie oferowaną cenę brutto w kwocie:

brutto zł (słownie:)

3) stan fizyczny nieruchomości jest mi znany i nie wnoszę do tego stanu zastrzeżeń,
w terminie do zabuduję nieruchomość

.....³

4) zapoznałem/zapoznałam się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Przetargu dotyczących I przetargu pisemnego ograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, i przyjmuję te warunki bez zastrzeżeń,

5) Do niniejszej oferty załączam:

1. Oświadczenie, w którym składający niniejszą ofertę zobowiązuje się (w przypadku wyboru niniejszej oferty) do zawarcia notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości w miejscu

¹ Imię i nazwisko lub nazwa, numer NIP, adres zamieszkania lub siedziby. w przypadku spółki cywilnej ww. dane podać w odniesieniu do wszystkich współników spółki.

² Oferowana cena netto musi być wyższa od ceny wywoławczej netto.

³ W przypadku podmiotu składający ofertę będącego posiadaczem nieruchomości na terenie Strefy, na której rozpoczęty został proces inwestycyjny. a dla którego nabywana działka poprawiłaby warunki zagospodarowania posiadanej nieruchomości, i byłaby przeznaczona pod dodatkową infrastrukturę związaną z tą inwestycją. należy wskazać termin zabudowy i zamierzenie inwestycyjne jakie przewiduje się uzyskać na terenie objętym całym procesem inwestycyjnym.

Data przetargu: 13.07.2023 r. godz. 9:00

Miejsce przetargu: siedziba Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego przy ul. Piastowskiej 17 pok. nr 7



i terminie określonym w pisemnym zawiadomieniu Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle oraz zapłaty kwoty zaofferowanej powiększonej o należny podatek VAT, najpóźniej na 1 dzień przed ustalonym terminem zawarcia umowy notarialnej (za dochowanie terminu uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta w Kędzierzyn-Koźle).

Miejscowość i data złożenia oferty:

Podpis oferenta⁴

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego


mgr Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz

⁴ W imieniu oferenta podpis może złożyć osoba upoważniona do działania w jego imieniu.

Data przetargu: 13.07.2023 r. godz. 9:00

Miejsce przetargu: siedziba Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego przy ul. Piastowskiej 17 pok. nr 7