

Załącznik nr 1 do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego w sprawie GNP-SM.6840.5.1.19.2021 z dnia 8 maja 2023
Wywieszono dnia 12.05.2023 do dnia 02.06.2023
+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 23.06.2023

WYKAZ
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

| Położenie nieruchomości obręb/ulica | Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ¹ | Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)* | Forma zbycia |
|--|--|--|---|---|--------------|
| Kędzierzyn-Koźle obręb Lenartowice ul. Heleny Modrzejewskiej | działki nr 321/2 i 321/3, k.m. 2 o łącznej powierzchni 0,1213 ha, użytek: R V i VI – grunty orne klasy V i VI Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy Kw nr OP1K/00024958/5 | Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, niezabudowana, nieuzbrojona, w sąsiedztwie sieci uzbrojeń, posiada dostęp do drogi publicznej | działka nr 321/2 MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych działka nr 321/3 RP - tereny produkcji rolnej w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej | 40.000,00 zł* | własność |

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

¹ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.).