

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona jest do sprzedaży poniżej wymieniona nieruchomość gruntowa zabudowana:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ¹	Cena wywoławcza nieruchomości *)	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle ul. Józefa Chełmońskiego obręb Kłodnica	OP1K/00047002/6 działki nr 1049/3, 1049/27,1049/28 i 1049/29, mapa nr 7 łączna pow. 0,4743 ha, użytek: Ba i Bp	Nieruchomość gruntowa o kształcie nieforemnym, zabudowana budynkiem produkcyjno-przemysłowym, składającym się z dziewięciu pomieszczeń, korytarza oraz piwnicy o łącznej powierzchni użytkowej 734,68 m ² , który z uwagi na zły stan techniczny przeznaczony jest do rozbiórki.	UW-1 – teren usługowo- wytwórczy w strefie „B” ochrony konserwatorskiej, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią.	450 000,00 zł	własność

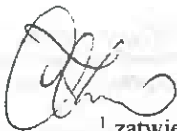
*) zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy o podatku od towarów i usług sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z opodatkowania.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.



¹ zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz. 1038 z późn. zm.)