

Załącznik nr 1 do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego w sprawie GNP-SM.6840.59.2023 z dnia 15 czerwca 2023,

Wywieszono dnia 16.06.2023 do dnia 07.07.2023,

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 28.07.2023.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienioną nieruchomość:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ¹	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Ignatzego Richtera	działki nr 718/18, 721/16, 721/17, 722/12 i 722/13, k.m. 6 o łącznej powierzchni 0,1089 ha, użytek: R V – grunty orne klasy V Kw nr OP1K/00034929/6	Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, niezabudowana, nieuzbrojona, w sąsiedztwie sieci uzbrojeń, posiada dostęp do drogi publicznej	działki o nr 718/18, 721/16 i 722/12: MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, działki o nr 722/13 i 721/17: ZP – tereny zieleni parkowej w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej.	150.000,00 zł*	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Safina Nowosielska

¹ Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r., (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.)