Załącznik nr 1 do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego w sprawie GNP-SM.6840.60.2022 z dnia 15 czerwca 2023 r.

Wywieszono dnia 23.06.2023 r. do dnia 14.07.2023 r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 04.08.2023 r.

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie nieruchomości obręb/ulica** | **Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta[[1]](#footnote-1)** | **Cena nieruchomości  w złotych  (bez podatku VAT)\*** | **Tryb zbycia** | **Forma zbycia** |
| Kędzierzyn-Koźle  obręb Koźle  ul. Tadeusza Jasińskiego | działka nr 1625/6 k.m. 7 o powierzchni 0,0091 ha użytek RIIIa i RIIIb – grunty orne klasy IIIa  i IIIb,  Kw nr OP1K/00035597/6 | Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania | 1MN/MW – *tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, znajduje się na terenie potencjalnego zagrożenia powodzią oraz na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 332 Subniecka Kędzierzyńsko-Głubczycka, wymagającego najwyższej oraz wysokiej ochrony zasobów wodnych* | **11.100,00 zł\*** | Bezprzetargowy – zbycie  na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,  oznaczonej jako działka nr 1576/14  o pow. 0,0890 ha, k.m. 7 | własność |

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni**.

|  |
| --- |
| PREZYDENT MIASTA    *Sabina Nowosielska* |

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Kędzierzyn-Koźle

*Artur Maruszczak*

ZASTĘPCA PREZYDENTA

ds. Gospodarki Przestrzennej

i Inwestycyjno-Remontowej

1. 1 Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XVII/206/11 z dnia 28 grudnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 216 z dn. 09.02.2012 r.) [↑](#footnote-ref-1)