

Załącznik nr 1 do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego w sprawie GNP-SM.6840.60.2022 z dnia 15 czerwca 2023r.

Wywieziono dnia 23.06.2023r. do dnia 14.07.2023r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 04.08.2023r.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ¹	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT) *	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Tadeusza Jasińskiego	działka nr 1625/6 k.m. 7 o powierzchni 0,0091 ha użytki RIIIA i RIIIB – grunty orne klasy IIIa i IIIb, Kw nr OPIK/00035597/6	Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania	IMN/MW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, znajduje się na terenie potencjalnego zagrożenia powodzią oraz na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 332 Subniecka Kędzierzyńsko-Głubczycka, wymagającego ochrony zasobów wodnych	11.100,00 zł*	Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 1576/14 o pow. 0,0890 ha, k.m. 7	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieśzenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabrina Nowosielska

¹ Załącznik uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XVII/206/11 z dnia 28 grudnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego poz. 216 z dn. 09.02.2012 r.)