Załącznik nr 1 do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego w sprawie GNP-GN.6840.6.14.2017 z dnia 16 czerwca 2023 r.

Wywieszono dnia 23.06.2023 r. do dnia 14.07.2023 r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 04.08.2023 r.

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznacza się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Położenie nieruchomości obręb/ulica** | **Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta[[1]](#footnote-1)** | **Cena nieruchomości  w złotych  (bez podatku VAT)\*** | **Tryb zbycia** | **Forma zbycia** |
| Kędzierzyn-Koźle  obręb Kędzierzyn  ul. Henryka Wieniawskiego | działka nr 645/6 k.m. 4 o powierzchni 0,0101 ha użytek B – tereny mieszkaniowe,  Kw nr OP1K/00042471/9 | Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie zbliżonym do prostokąta, zabudowana częścią budynku transportu  i łączności oraz budynku niemieszkalnego,  brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania | MWU – *tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  i usług nieuciążliwych* | 31.334,00 zł  w tym cena gruntu:  **21.601,00 zł \*** | Bezprzetargowy – zbycie  na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,  oznaczonej jako działka nr 645/2 o pow. 0,0604 ha, k.m. 4 | własność |

\* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni**.

|  |
| --- |
| PREZYDENT MIASTA    *Sabina Nowosielska* |

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Kędzierzyn-Koźle

*Artur Maruszczak*

ZASTĘPCA PREZYDENTA

ds. Gospodarki Przestrzennej

i Inwestycyjno-Remontowej

1. 1 Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego nr 50, poz. 1038 z późn. zm.). [↑](#footnote-ref-1)