

Załącznik do zarządzenia Nr 1531/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 maja 2017 r.
Wywieszono dnia 06.06.2017 r. na okres 21 dni tj. do dnia 27.06.2017 r.

W Y K A Z LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.¹⁾) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

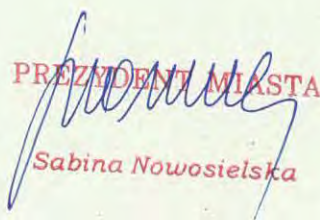
Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
				Pierwsza opłata	Opłata roczna
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn Harcerska 12E/4	OP1K/00028030/2 dz. nr 1199/14 mapa nr 5 pow. 0,0688 ha,	<u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, położony na I piętrze, <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 47,66 m ² , <u>udział w nieruchomości</u> – 191/10 000 części, <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych.	112 400,00 zł (w tym cena oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu – 1 894,00 zł)	20%	1%

Terminy wnoszenia opłat:

- opłata za nabycie lokalu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego,
- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 20 % ceny gruntu, płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego,
- opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi 1% ceny gruntu, płatna jest do 31 marca każdego roku następującego po roku w którym nabyto lokal.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.


PREZYDENT MIASTA
Sabina Nowosielska

²⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 624 i 820.

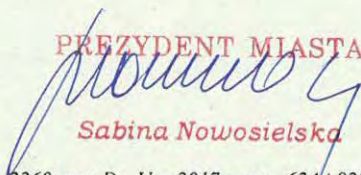
Załącznik do zarządzenia Nr 1533/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 maja 2017 r.
Wywieszono dnia 06.06.2017r. na okres 21 dni tj. do dnia 27.06.2017r.

W Y K A Z LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.¹⁾) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
				Pierwsza opłata	Opłata roczna
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle 24 Kwietnia 11/7	OP1K/00047875/6 dz. nr 2224/4 mapa nr 13 pow. 0,0698 ha,	- opis lokalu - lokal mieszkalny składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki o powierzchni 35,80 m² położony na III piętrze oraz przynależna piwnica o powierzchni 4,90 m², - łączna powierzchnia użytkowa – 40,70 m², - udział w nieruchomości – 717/10 000 części, - przeznaczenie – mieszkalne, - przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, budynek objęty ochroną konserwatorską oraz ujęty w ewidencji zabytków województwa opolskiego.	71 900,00 zł	-	-

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

²⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 624 i 820.

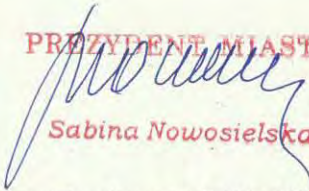
Załącznik do zarządzenia Nr 1514/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 25 maja 2017 r.
Wywieszono dnia 06.06.2017r. na okres 21 dni tj. do dnia 27.06.2017r.

W Y K A Z LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.¹⁾) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
				Pierwsza opłata	Opłata roczna
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle Piatowska 4/5	OP1K/00047677/8 dz. nr 1869 mapa nr 9 pow. 0,0471 ha,	— opis lokalu — lokal mieszkalny składający się z dwóch pokoi, kuchni i przedpokoju o powierzchni 60,04 m² położony na poddaszu oraz przynależna piwnica o powierzchni 11,36 m², — łączna powierzchnia użytkowa – 71,40 m², — udział w nieruchomości – 837/10 000 części, — <u>przeznaczenie – mieszkalne,</u> — <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych, budynek objęty ścisłą ochroną konserwatorską oraz ujęty w ewidencji zabytków województwa opolskiego.</u>	96 700,00 zł	-	-

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

²⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 624 i 820.

Załącznik do zarządzenia Nr 1532/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 31 maja 2017 r.
Wywieszono dnia 06.06.2017r. na okres 21 dni tj. do dnia 27.06.2017r.

W Y K A Z LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.¹⁾) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży wolny lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
				Pierwsza opłata	Opłata roczna
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn Fryderyka Chopina 6/4	OP1K/00048605/0 dz. nr 625/8 mapa nr 4 pow. 0,1460 ha,	<u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni 33,46 m ² położony na I piętrze oraz przynależna piwnica o powierzchni 12,91 m ² , — <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 46,37 m ² , — <u>udział w nieruchomości</u> – 372/10 000 części, — <u>przeznaczenie</u> – mieszkalne, — <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych.	73 500,00 zł (w tym cena oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu – 7 828,00 zł)	20%	1%

Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego,
- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 20 % ceny gruntu, płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego,
- opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi 1% ceny gruntu, płatna jest do 31 marca każdego roku następującego po roku w którym nabyto lokal.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

²⁾ zmiany tekstu jednolitej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 624 i 820.