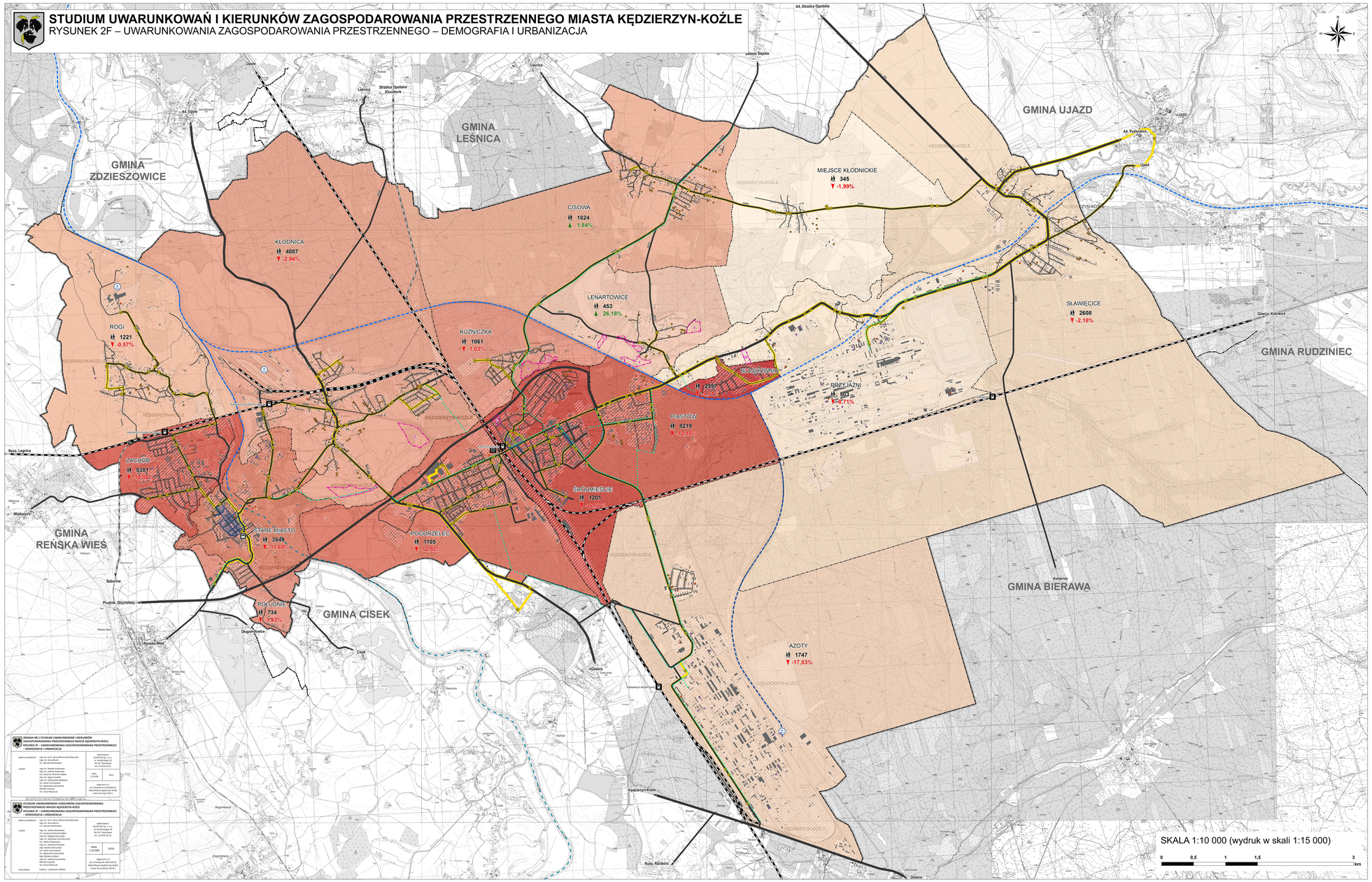
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE

RYSUNEK 2F – UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO – DEMOGRAFIA I URBANIZACJA

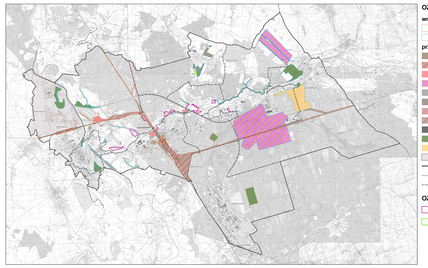


SKALA 1:10 000 (wydruk w skali 1:15 000)

0 0,5 1 1,5 3 km

WNIOSKI ZŁOŻONE DO STUDIUM

1:50 000



OZNACZENIA

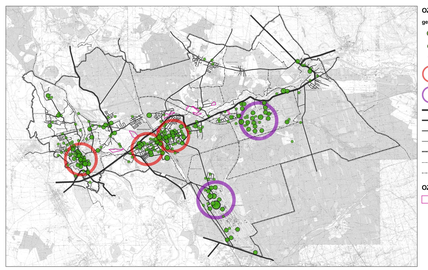
wnioskodawca
- miejscowość
- os. fizyczna/os. prawna

przedmiot wniosku
- tereny mieszkaniowe
- tereny mieszkaniowo-usługowe
- tereny usługowe
- tereny przemysłowo-usługowe
- tereny komunikacji
- tereny komunikacji i mieszkaniowe
- tereny komunikacji i usług
- tereny komunikacji i mieszkaniowo-usługowe
- infrastruktura techniczna
- tereny zielone
- park kulturowy
- inne, w tym niedoszacowanie zmian
- granica miasta Kędzierzyn-Koźle
- granica gmin sąsiednich
- granica osiedli

OZNACZENIA ZMIANY NR 1
- granica zmiany nr 1 studium
- wniosek os. fizycznej – dot. wskazania terenu mieszkaniowego poza obszarem zmiany studium

GENERATORY RUCHU

1:50 000



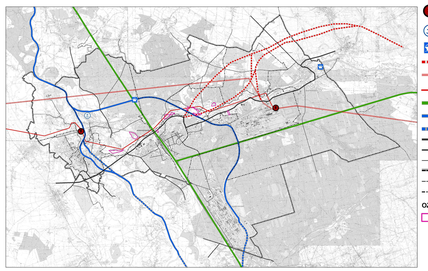
OZNACZENIA

generatory ruchu
- o znaczeniu wykraczającym poza granice miasta
- o znaczeniu miejskim
- o znaczeniu lokalnym
- obszary koncentracji generatorów ruchu związanych z usługami
- obszary koncentracji generatorów ruchu związanych z przemysłem
- droga krajowa
- droga wojewódzka
- droga powiatowa
- droga gminna
- granica miasta Kędzierzyn-Koźle
- granica gmin sąsiednich
- granica osiedli

OZNACZENIA ZMIANY NR 1
- granica zmiany nr 1 studium

INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO

1:50 000



OZNACZENIA
- modernizacja/przebudowa głównego punktu zasilania
- modernizacja portu
- modernizacja śluzy
- wariantowy przebieg obwodnicy
- wyprowadzenie linii elektroenergetycznej 400kV
- przebudowa linii elektroenergetycznej 110 kV
- modernizacja linii kolejowej
- przywrócenie ciągu do IV klasy żeglowności
- budowa kanału żeglownego
- istniejąca droga krajowa
- istniejąca droga wojewódzka
- istniejąca droga powiatowa
- granica miasta Kędzierzyn-Koźle
- granica gmin sąsiednich
- granica osiedli

OZNACZENIA ZMIANY NR 1
- granica zmiany nr 1 studium

OZNACZENIA

KOMUNIKACJA

układ drogowy
- droga główna
- droga zbiorcza
- droga lokalna
- droga dojazdowa
- droga inna
- drogi obsługiwane komunikacją autobusową
- przystanki autobusowe
- istniejąca infrastruktura rowerowa
- strefa płatnego parkowania

linie kolei
- czynna
- zamknięta
- stacja/przystanek kolejowy
- dworzec autobusowy
- zajezdnia autobusowa

klasa żeglowności
- Ia
- II
- III
- porty, stocznie

DEMOGRAFIA

100 liczba ludności (stan na 31.12.2017 r.)

% zmiany liczby ludności w latach 2007-2017
- +1% wzrost
- -1% spadek

gęstość zaludnienia
- 49 os./km kw.
- 4452

URBANIZACJA
- zabudowa
- tereny zurbanizowane

pozwolenia na budowę wydane w latach 2007-2017
- funkcja mieszkaniowa
- funkcja usługowa
- funkcja przemysłowo-magazynowa
- obiekty gospodarcze i garażowe
- kubaturowe obiekty infrastruktury technicznej

POZOSTAŁE
- granica miasta Kędzierzyn-Koźle
- granica gmin sąsiednich
- granica osiedli

OZNACZENIA ZMIANY NR 1
- granica zmiany nr 1 studium wraz z numerem terenu

ZMIANA NR 1 STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
RYSUNEK 2F – UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO – DEMOGRAFIA I URBANIZACJA

główny projektant	mgr inż. arch. Anna Oliwowska-Wykrzykał mgr inż. Anna Bosiec mgr inż. Ewa Kowalczyk	wykonawca: BIURPLAN Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20 60-965 Poznań tel. 61 878 64 00
zespół	mgr inż. Natalia Andrzejczak mgr inż. Izabela Bobrowska mgr inż. Małgorzata Dudzic mgr inż. Agata Grzelak mgr inż. Aleksandra Kadaeko mgr inż. Ewa Kowalczyk inż. Agnieszka Sarnowska Michał Gaszczak inż. Dorota Wróblewska	data: 1:10000 2015
		załącznik nr 2 do Uchwały Nr XXXIII/311/ Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 25 maja 2021r.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE
RYSUNEK 2F – UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO – DEMOGRAFIA I URBANIZACJA

główny projektant	mgr inż. arch. Anna Oliwowska-Wykrzykał mgr inż. Anna Bosiec inż. Dorota Wróblewska	wykonawca: BIURPLAN Sp. z o.o. ul. Kordeckiego 20 60-965 Poznań tel. 61 878 64 00
zespół	mgr inż. Izabela Bobrowska mgr inż. Małgorzata Dudzic mgr inż. Małgorzata Kadaeko mgr inż. Sebastian Perzyńskiego mgr inż. Ewa Kowalczyk mgr inż. Ireneusz Rotuda mgr Natalia Strzyżyńska inż. Agnieszka Sarnowska Michał Gaszczak mgr inż. Izabela Dyomatka mgr inż. Agata Grzelak inż. Anna Wiśniewski	data: 1:10 000 2019
konsultacja	Izabela Z Ludwiczak (LANDIS)	załącznik nr 2 do Uchwały Nr XXXIII/311/ Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 25 września 2019 r.

Układ współrzędnych: PL-1992 (EPSG:2180)
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Opolu