

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont wolnostanu  
ADRES INWESTYCJI : Kędzierzyn-Koźle, ul. Główna 23/1  
INWESTOR : MZBK Kędzierzyn-Koźle  
ADRES INWESTORA : 47-220 Kędzierzyn-Koźle, ul. Grunwaldzka 4-6  
WYKONAWCA ROBÓT : wg wyboru oferty  
ADRES WYKONAWCY : j.w.  
BRANŻA : ogólnobudowlana, instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zbigniew Piebiak (instalacyjna i ogólnobudowlana)

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY INSTALACYJNE</b>			
1	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0120-01 z.o.				
	2.9.	6,50	m	6,500	
				RAZEM	6,500
2	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm	m		
d.1	0229-04 z.o.	- na ścianach budynku			
	2.9.	2,80+1,60	m	4,400	
				RAZEM	4,400
3	KNR 4-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elemen-	m		
d.1	0210-02	tach z betonu żwirowego			
		16,80	m	16,800	
				RAZEM	16,800
4	KNR-W 2-15	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych, na	m		
d.1	0113-04	ścianach w budynkach mieszkalnych			
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
5	KNR-W 2-15	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na	m		
d.1	0113-03	ścianach w budynkach mieszkalnych			
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
6	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwo-	m		
d.1	0101-10	wymi gr. 20 mm (N)			
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
7	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.1	0140-06				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czer-	szt.		
d.1	0117-09	palnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominal-			
		nej 15 mm			
		zlewozmywak umywalka ubikacja	szt.	5,000	
		5		RAZEM	5,000
9	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czer-	szt.		
d.1	0117-01	palnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nomi-			
		nalnej 15 wanna pralka	szt.	3,000	
		3		RAZEM	3,000
10	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr.	szt.		
d.1	0133-01	nominalnej 15 mm			
		zlewozmywak ubikacja umywalka pralka	szt.	6,000	
		6		RAZEM	6,000
11	KNR-W 2-15	Baterie wannowe ściennie z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0137-08				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR-W 2-15	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0137-02	umywalka zlewozmywak			
		1+1	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
13	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach miesz-	m		
d.1	0207-01	kalnych o połączeniach wciskowych			
		8,6	m	8,600	
				RAZEM	8,600
14	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł '	m		
d.1	0324-01 z.	na pełno' - materiały z rozbiórki			
	sz. 2.5.				
	9907-01	12,80	m	12,800	
				RAZEM	12,800
15	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połącze-	podej.		
d.1	0211-01	niach wciskowych pralka umywalka zlewozmywak wanna			
		4	podej.	4,000	
				RAZEM	4,000
16	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połącze-	podej.		
d.1	0211-03	niach wciskowych			
		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	KNR-W 2-15	Zlewozmywaki dwukomorowy z blachy stalowej nierdzewnej na szafce	szt.		
d.1	0229-05				
	analogia	1	szt.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 2-02	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	m <sup>2</sup>	RAZEM	1,000
d.1	1030-01				
	analogia				
		1	m <sup>2</sup>	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNR-W 2-15	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
d.1	0230-02		kpl.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 2-15	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego z obudową	kpl.		
d.1	0231-05		kpl.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
21	KNR-W 2-15	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
d.1	0233-03		kpl.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
22	KNR-W 4-02	Sprawdzenie szczelności instalacji wodociągowej na ciśnienie miejskie - pojedynczy pion	p-p		
d.1	z.sz.3.5.a		p-p	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
2		<b>ROBOTY ELEKTRYCZNE</b>			
23	KNR 4-03	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 4 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
d.2	1120-03		szt.	11,000	
		11			
				RAZEM	11,000
24	KNR 4-03	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
d.2	1122-01		szt.	5,000	
		5			
				RAZEM	5,000
25	KNR 4-03	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
d.2	1124-01		szt.	6,000	
		6			
				RAZEM	6,000
26	KNR 4-03	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m <sup>2</sup>	szt.		
d.2	1129-01		szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
27	KNNR 5	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
d.2	1207-01		m	136,500	
		136,50			
				RAZEM	136,500
28	KNR-W 4-03	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 cegły - śr. rury do 25 mm	otw.		
d.2	1003-01		otw.	8,000	
		8			
				RAZEM	8,000
29	KNR 5-08	Ręczne wykonanie ślepych otworów w cegle objętości do 0.5 dm <sup>3</sup>	szt.		
d.2	0805-04		szt.	25,000	
		25			
				RAZEM	25,000
30	KNR 5-08	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 3 i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup> - mocowanych bezśrubowo	szt.		
d.2	0303-01		szt.	25,000	
		25			
				RAZEM	25,000
31	KNNR 5	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane w tynku na podłożu betonowym - przewód YDyp 3x1.5	m		
d.2	0204-03		m	136,500	
		136,50			
				RAZEM	136,500
32	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.		
d.2	0308-01		szt.	20,000	
		20			
				RAZEM	20,000
33	KNR-W 5-08	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
d.2	0307-02		szt.	5,000	
		5			
				RAZEM	5,000
34	KNNR 5	Obudowy o powierzchni do 0.2 m <sup>2</sup>	szt.		
d.2	0404-06		szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
35	KNR-W 5-08	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt.		
d.2	0408-04		szt.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
36	KNNR 5	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach	szt.		
d.2	0407-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
37	KNNR 5 d.2 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNNR 5 d.2 0501-01	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - żarowa	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
39	TZKNBK d.2 XVIII I A-138 analiza indywidualna	Montaż bojlerów elektrycznych ciepłej wody o pojemności do V = 150 l łazienka	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
40	Kalkulacja d.2 własna analiza indywidualna	Dostawa montaż kuchenki elektrycznej z piekarnikiem 4 palnikowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR 5-08 d.2 0307-02 analiza	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem DZWONEK	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42	KNNR 5 d.2 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNNR 5 d.2 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
44	KNNR 5 d.2 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45	KNNR 5 d.2 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNNR 5 d.2 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>3</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
47	KNR-W 4-01 d.3 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
48	KNR-W 4-01 d.3 0353-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
49	KNR-W 4-01 d.3 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
		1,07*1,85	m <sup>2</sup>	1,980	
		3,03*3,55	m <sup>2</sup>	10,757	
		5,08*(4,63+5,13)/2	m <sup>2</sup>	24,790	
				RAZEM	37,527
50	KNR 9-29 d.3 0103-04 analiza indywidualna	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na szkieletie pojedynczym przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza	m <sup>2</sup>		
		4,65*2,76	m <sup>2</sup>	12,834	
				RAZEM	12,834
51	KNR-W 4-01 d.3 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
		0,75*0,55*1,75	m <sup>3</sup>	0,722	
				RAZEM	0,722
52	KNR-W 4-01 d.3 1205-01	Zerwanie starych tapet	m <sup>2</sup>		
		1,07*1,60*2	m <sup>2</sup>	3,424	
		1,85*1,60*2	m <sup>2</sup>	5,920	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2,34*2,76*2 1,87*2,76*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12,917 10,322	
				RAZEM	32,583
53 d.3	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju - łazienka	m <sup>2</sup>		
		łazienka 1,87*2,34	m <sup>2</sup>	4,376	
				RAZEM	4,376
54 d.3	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 ściany i sufity	m <sup>2</sup>		
		ściany łazienka 2,34*2*2,76+1,87*2,76*2-0,70*2,00	m <sup>2</sup>	21,839	
		pokój 5,08*2*2,76+(4,63+5,13)*2,76-0,80*2,00	m <sup>2</sup>	53,379	
		kuchnia 3,03*2*2,76+3,55*2*2,76-0,80*2,00*2-0,70*2,00	m <sup>2</sup>	31,722	
		ppokój 1,07*2*2,76+1,85*2,76*2-0,80*2,00*2	m <sup>2</sup>	12,918	
				RAZEM	119,858
55 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	119,858	
		119,858		RAZEM	119,858
56 d.3	KNR-W 2-02 1025-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD7	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
57 d.3	KNR-W 2-02 1022-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,715	
		(0,8*2,05)*2+0,70*2,05		RAZEM	4,715
58 d.3	KNR-W 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
59 d.3	KNR-W 4-01 0921-16	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami	szt. szt.	3,000	
		3		RAZEM	3,000
60 d.3	KNR-W 2-02 1027-03 analogia	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naswietłem o powierzchni ponad 1.5 m2- drzwi wejściowe do lokalu kompletne wraz z ościeżnicą	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,845	
		0,90*2,05		RAZEM	1,845
61 d.3	KNR AT-22 0102-05	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - kratki wentylacyjne	szt. szt.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
62 d.3	KNR K-04 0103-07	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	119,858	
		119,858		RAZEM	119,858
63 d.3	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	119,858	
		119,858		RAZEM	119,858
64 d.3	KNR 0-14 2012-03	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie podwójnym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,980 4,376 10,757 24,790	
		1,07*1,85 1,87*2,34 3,55*3,03 5,08*(4,63+5,13)/2		RAZEM	41,903
65 d.3	KNR K-04 0201-05	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych z jednokrotnym gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		sufity 41,903 A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	41,90	
		ściany 119,858	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	41,90 119,86	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	----- <b>119,86</b>	
				<b>RAZEM</b>	161,76
66	KNR-W 2-02 d.3 0606-01 analogia	Izolacje z płyt typu EKO min. 5 mm- poziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
		<i>kuchnia, pokój, przedpokój</i> 41,90-(1,87*2,34)	m <sup>2</sup>	37,52	
				<b>RAZEM</b>	37,52
67	NNRNKB d.3 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
		<i>kuchnia, pokój, przedpokój</i> 37,52	m <sup>2</sup>	37,52	
				<b>RAZEM</b>	37,52
68	KNR AT-23 d.3 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>		
		<i>łazienka</i> 1,87*2,34	m <sup>2</sup>	4,376	
				<b>RAZEM</b>	4,376
69	KNR AT-23 d.3 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m <sup>2</sup>		
		4,376	m <sup>2</sup>	4,376	
				<b>RAZEM</b>	4,376
70	KNR K-04 d.3 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit	m <sup>2</sup>		
		4,376	m <sup>2</sup>	4,376	
				<b>RAZEM</b>	4,376
71	KNR K-04 d.3 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
		2,34*2+1,87*2	m	8,420	
				<b>RAZEM</b>	8,420
72	KNR 2-02 d.3 1118-09 z. sz. 5.7.a	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>		
		4,376	m <sup>2</sup>	4,376	
				<b>RAZEM</b>	4,376
73	KNR AT-22 d.3 0204-05	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x30 cm	m <sup>2</sup>		
		<i>kuchnia</i> 0,80*(3,03+3,55)	m <sup>2</sup>	5,26	
		<i>łazienka</i> 1,60*(2,34*2+1,87*2)	m <sup>2</sup>	13,47	
				<b>RAZEM</b>	18,73
74	KNR-W 4-01 d.3 0909-04 analogia	Regulacja okien	szt.		
		4	szt.	4,000	
				<b>RAZEM</b>	4,000
75	kalk. własna	sprzątanie lokalu po robotach	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	1,000
76	kalk. własna	Przygotowanie pomieszczenia piwnicy do użytkowania wraz ze skrzynką pocztową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	1,000
<b>4</b>		<b>WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW</b>			
77	KNR-W 4-01 d.4 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		4	m <sup>3</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	4,000
78	KNR-W 4-01 d.4 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 20	m <sup>3</sup>		
		4	m <sup>3</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	4,000
79	cena zakładowa	Przyjęcie i składowanie gruzu z rozbiórki na składowisko odpadów (kod odpadu 17 01 07)	m <sup>3</sup>		
		4	m <sup>3</sup>	4,000	
				<b>RAZEM</b>	4,000