

Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 18 lipca 2023 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 8⁰⁰ był lokal mieszkalny nr 7 w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Marynarskiej 1** składający się z trzech pokoi, kuchni i przedpokoju o powierzchni użytkowej 74,90 m², pomieszczenia pomocniczego – w.c. o powierzchni użytkowej 2,40 m² położonych na II piętrze oraz przynależnej piwnicy o powierzchni użytkowej 13,00 m² (łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniem pomocniczym i przynależną piwnicą wynosi 90,30 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 604/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki numer 844 i 1072/1 w obrębie Kłodnica, o pow. 0,0743 ha, mapa 7, księga wieczysta OP1K/00070944/1.

Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **220 000,00 zł**.

Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.

2. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 10⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **A/5** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Piotra Skargi 1A,B,C,D,E** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 34,55 m² położony na I piętrze oraz przynależna piwnica o powierzchni 3,73 m² (łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wraz z przynależną piwnicą wynosi 38,28 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 106/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 863/92 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,2953 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00051187/7, księga wieczysta lokalu OP1K/00061874/3.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono pięciu oferentów.

Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **137 900,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **164 900,00 zł**.

Nabywcą nieruchomości zostali **Państwo Marek i Justyna Dragan**.

3. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 12⁰⁰ była nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka **1457/3** o pow. 0,0320 ha, mapa 6, obręb Kędzierzyn, księga wieczysta OP1K/00013449/4, położona przy **ul. Kościelnej 3**, zabudowana parterowym budynkiem mieszkalno-usługowym z użytkowym poddaszem o powierzchni użytkowej 176 m². Stan techniczny kwalifikuje budynek do kapitalnego remontu, obiekt nie nadaje się do zamieszkania.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **163 100,00 zł**.

Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej