

Pracownia Projektowa MOSTOPOL Sp. z o.o. ul. Jagiełły 39, 45-920 Opole	OPIS TECHNICZNY
	<i>„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej łączącej gminę Kędzierzyn-Koźle od strony ul. Chrobrego z istniejącą ścieżką pieszo-rowerową znajdującą się na zamkniętej linii kolejowej w Więszycach”</i>

TOM I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- CZĘŚĆ OPISOWA -

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla planowanej inwestycji pn. *„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej łączącej gminę Kędzierzyn-Koźle od strony ul. Chrobrego z istniejącą ścieżką pieszo-rowerową znajdującą się na zamkniętej linii kolejowej w Więszycach”*, opracowywany na zlecenie Inwestora – Urząd Miasta Kędzierzyn- Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle oraz Urząd Gminy Reńska Wieś ul. Pawłowska 1, 47-208 Reńska Wieś, przez jednostkę projektową, którą jest firma Pracownia Projektowa MOSTOPOL Sp. z o.o., ul. Jagiełły 39, 45-920 Opole.

1.1. Podstawa opracowania

1.1.1. Umowa

Podstawą wykonania projektu jest umowa nr IRE-DS.272.5.3.1.2021 zawarta w dniu 20.06.2022r. pomiędzy Gminą Kędzierzyn-Koźle ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle oraz Gminą Reńska Wieś ul. Pawłowska 1, 47-208 Reńska Wieś, a firmą Pracownia Projektowa MOSTOPOL Sp. z o.o., ul. Jagiełły 39, 45-920 Opole.

1.1.2. Podstawy formalno-prawne

- umowa pomiędzy Inwestorem i jednostką projektową,
- mapa do celów projektowych opracowana przez geodetę uprawnionego – Pan Mateusz Mularczyk działający w imieniu firmy AZ Geodezja Mariusz Schwierz,
- mapa ewidencji gruntów,
- wypisy z rejestru gruntów,
- normy państwowe i branżowe,
- aktualne akty prawne,
- pomiary inwentaryzacyjne wykonane przez zespół Projektanta,
- opinia geotechniczna, dokumentacja z badań podłoża gruntowego dla oceny geotechnicznych warunków zadania inwestycyjnego: *„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej łączącej gminę Kędzierzyn-Koźle od strony ul. Chrobrego z istniejącą ścieżką pieszo-rowerową znajdującą się na zamkniętej linii kolejowej w Więszycach”* opracowana przez firmę Zakład Usług Geologicznych GRUNT spółka cywilna, ul. Grunwaldzka 3a, 45-054 Opole.

1.1.3. Techniczne podstawy opracowania

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.),

Pracownia Projektowa MOSTOPOL Sp. z o.o. ul. Jagiełły 39, 45-920 Opole	OPIS TECHNICZNY
	<i>„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej łączącej gminę Kędzierzyn-Koźle od strony ul. Chrobrego z istniejącą ścieżką pieszo-rowerową znajdującą się na zamkniętej linii kolejowej w Większycach”</i>

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679),
- Rozporządzenie MTiGM z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r. poz. 124 z późn. zm.),
- Rozporządzenie MTiGM z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz.U. z 2000r., nr 63, poz. 735 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012r., nr 0, poz. 463),
- „WT-1 2014 – Kruszywa. Wymagania techniczne. Kruszywa do mieszanek mineralno-asfaltowych i powierzchniowych utrwaleń na drogach krajowych”,
- „WT-2 2014 – część 1 Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania techniczne. Mieszanki mineralno-asfaltowe na drogach krajowych”,
- „WT-4 2010 – Wymagania Techniczne. Mieszanki niezwiązane do dróg krajowych”,
- „WT-5 2010 – Wymagania techniczne. Mieszanki związane spoiwem hydraulicznym do dróg krajowych”,
- „Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych, GDDKiA, Gdańsk 2012.

1.1.4. Uzyskane uzgodnienia i decyzje administracyjne

- informacja branżowa od firmy Polska Spółka Gazownictwa – Gazownia w Kędzierzynie-Koźlu – pismo znak PSG.OP.0092.100.22/160108517 z dnia 18.08.2022r.,
- informacja branżowa od firmy TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Opolu – pismo znak TD/OOP/OMD/2022-08-17/0000003 z dnia 17.08.2022r.,
- informacja branżowa od firmy Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Kędzierzynie Koźlu Sp. z o.o. – pismo znak Ldz.TT.310.AR.120-124/22-1/1261/KW/2022 z dnia 02.09.2022r.,
- warunki techniczne usunięcia kolizji z infrastrukturą teletechniczną uzyskane od firmy ORANGE Polska S.A. – pismo znak 36619A/TTDSIA/P/2022/JP z dnia 30.08.2022r.,
- warunki techniczne usunięcia kolizji z infrastrukturą teletechniczną uzyskane od firmy EXATEL S.A. – pismo znak KW/2023/01/00146 z dnia 13.01.2023r.,
- decyzja Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle w sprawie odmowy wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – pismo znak OSR-OS.6220.28.2022.ZS z dnia 04.11.2022r.,

Pracownia Projektowa MOSTOPOL Sp. z o.o. ul. Jagiełły 39, 45-920 Opole	OPIS TECHNICZNY
	<i>„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej łączącej gminę Kędzierzyn-Koźle od strony ul. Chrobrego z istniejącą ścieżką pieszo-rowerową znajdującą się na zamkniętej linii kolejowej w Większychach”</i>

- informacja od Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Opolu – pismo znak ZA.5135.35.2022.MN z dnia 25.08.2022r.
- opinia wydana przez Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji, Ośrodek Zamiejscowy w Opolu, ul. Kościuszki 45, 45-062 Opole – pismo znak CWCR_OZ_Opole-SL.0732.7.2023 z dnia 23.01.2023r.
- protokół z narady koordynacyjnej nr G.6630.6.2023 z dnia 23.02.2023r..

Wszystkie uzyskane uzgodnienia i decyzje administracyjne zamieszczono w „*Tomie VIII – Załączniki projektu budowlanego*”.

2. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Polski w granicach administracyjnych województwa opolskiego, powiatu kędzierzyńsko-kozielskiego na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle (identyfikator 160301_1) i Reńska Wieś (identyfikator 160306_2) – obręby geodezyjne 0014 Koźle i 0100 Większyce.

3. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa odcinka drogi gminnej nr 107688 O (ulica Kozielska) od km 60+952,14 do km 60+997,00 i drogi gminnej nr 107987 O (ulica Bolesława Chrobrego) od km 1+772,60 do km 2+172,36 polegająca na budowie ścieżki pieszo-rowerowej oraz rowerowej wraz z przebudową istniejącego zjazdu na teren osiedla „Zachód” i budową przejścia dla pieszych z przejazdem dla rowerzystów.

Początek opracowania zlokalizowany jest przy istniejącej ścieżce pieszo-rowerowej pomiędzy miejscowością Większyce – Polska Cerekiew (droga gminna DG 107688), wybudowanej na zamkniętej linii kolejowej. Koniec opracowania stanowi dowiązanie do drogi wewnętrznej prowadzącej na teren ogrodów działkowych przy wjeździe na drogę gminną nr 107987 O (ulica Bolesława Chrobrego).

Zakres zamierzenia obejmuje:

- 1) Budowę ścieżki rowerowej zlokalizowanej po lewej stronie drogi gminnej nr 107987 O (ulica Bolesława Chrobrego) – odcinek o długości L = 211,59 m tj. od km 0+275,77 do km 0+487,36,
- 2) Budowę odcinka ścieżki pieszo-rowerowej zlokalizowanej po lewej stronie drogi gminnej nr 107987 O (ulica Bolesława Chrobrego) – odcinek o długości L = 230,91 m tj. od km 0+044,86 do km 0+275,77,
- 3) Budowę odcinka ścieżki pieszo-rowerowej zlokalizowanej po lewej stronie drogi gminnej nr 107688 O (ulica Kozielska) – odcinek o długości L = 44,86 m tj. od km 0+000,00 do km 0+044,86,
- 4) Przebudowę zjazdu stanowiącego wjazd do Stadionu Sportowego Kędzierzyn-Koźle,
- 5) Przebudowę zjazdu w km 1+845,33 DG 107987 O na teren ogrodów działkowych,

Pracownia Projektowa MOSTOPOL Sp. z o.o. ul. Jagiełły 39, 45-920 Opole	OPIS TECHNICZNY
	<i>„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej łączącej gminę Kędzierzyn-Koźle od strony ul. Chrobrego z istniejącą ścieżką pieszo-rowerową znajdującą się na zamkniętej linii kolejowej w Większycach”</i>

- 6) Przebudowę zjazdu na teren osiedla „Zachód” w km 1+930,26 wraz z wykonaniem odcinka ścieżki pieszo-rowerowej o długości L = 22,50 m, odcinka chodnika o długości L = 15,45 m i drogi wewnętrznej o długości L= 50,40 m ze zjazdami w km 0+029,41 i w km 0+042,38) do nieruchomości przyległych,
- 7) Budowę przejścia dla pieszych z przejazdem dla rowerzystów w obrębie zjazdu na teren osiedla „Zachód” w km 1+845,33 DG 107987 O,
- 8) Budowę oświetlenia wzdłuż ścieżki pieszo-rowerowej i rowerowej oraz wzdłuż zjazdu do osiedla „Zachód” wraz z oświetleniem dedykowanym przejścia dla pieszych z przejazdem dla rowerzystów,
- 9) Przebudowę kolidujących sieci elektroenergetycznych,
- 10) Budowę kanału technologicznego,
- 11) Wykonanie nowego oznakowania poziomego, pionowego wraz z montażem urządzeń BRD.

Realizacja inwestycji zapewni możliwość bezpiecznego poruszania się pieszych i rowerzystów wzdłuż odcinka drogi gminnej nr 107987 O i nr 107688 O co w znacznym stopniu przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa ruchu drogowego. Ponadto planowany do wybudowania odcinek ścieżki pieszo-rowerowej i rowerowej stanowić będzie jeden z kolejnych odcinków infrastruktury rowerowej na terenie województwa opolskiego.

Inwestycja nie wymaga wykonania rozbiórki istniejących obiektów budowlanych. Konieczne będzie usunięcie kolidujących drzew i krzewów.

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

4.1. Opis istniejącego zagospodarowania

Droga gminna nr 107987 O (klasa techniczna Z) stanowi ciąg komunikacyjny przebiegający przez województwo opolskie będący połączeniem drogi gminnej nr 107688 O i drogi krajowej nr 40.

Na przedmiotowym odcinku drogi w miejscowości Kędzierzyn-Koźle droga gminna nr 107987 O i nr 107688 O przebiega na terenie zabudowy. Od strony północnej drogi zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania zlokalizowane są tereny usługowo-wytwórcze (B-UW) oraz zabudowy wielorodzinnej (B-MWNU), a od południowej teren zieleni oraz pól uprawnych.

Jezdnia dróg gminnych posiada nawierzchnię bitumiczną o szerokości 7,00 m – dwa pasy ruchu o szerokości 3,50 m. W ciągu drogi po lewej stronie (od strony gminy Reńska Wieś) zlokalizowany jest chodnik o nawierzchni z betonowej kostki brukowej (od zjazdu na parking przy ścieżce pieszo-rowerowej znajdującej się na nieczynnej linii kolejowej w Większycach do przepustu pod ul. Chrobrego - DG nr 107987 O). Za przepustem pod ul. Chrobrego znajduje się istniejące przejście dla pieszych zapewniające

Pracownia Projektowa MOSTOPOL Sp. z o.o. ul. Jagiełły 39, 45-920 Opole	OPIS TECHNICZNY
	<i>„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej łączącej gminę Kędzierzyn-Koźle od strony ul. Chrobrego z istniejącą ścieżką pieszo-rowerową znajdującą się na zamkniętej linii kolejowej w Większycach”</i>

komunikację pieszych z chodnika usytuowanego po prawej stronie jezdni na chodnik po lewej stronie jezdni.

Odwodnienie drogi odbywa się poprzez istniejącą kanalizację deszczową.

Parametry techniczne istniejącego odcinka drogi gminnej nr 107987 O:

- Klasa techniczna drogi – Z,
- Szerokość jezdni bitumicznej – 7,00 m.

Istniejące uzbrojenie terenu stanowią:

- sieć gazowa niskiego ciśnienia stal DN 150 z przyłączem PE DN 63 pozostająca w eksploatacji Gazowni w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Grunwaldzka 69, 47-220 Kędzierzyn-Koźle,
- oświetlenie uliczne drogi gminnej nr 107987 O,
- linia kablowa średniego napięcia relacji GPZ Koźle – Głubczyce na odcinku od GPZ Koźle do słupa 614/00/01 OPW146092 stanowiąca własność firmy TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Opolu, ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole,
- linia kablowa średniego napięcia relacji GPZ Koźle – Polska Cerekiew na odcinku od GPZ Koźle do słupa 614/00/01 OPW032289 stanowiąca własność firmy TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Opolu, ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole,
- linia kablowa niskiego napięcia relacji słup nr 139/05/023 OPW146091 – ZK- budynek Chrobrego nr 41 stanowiąca własność firmy TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Opolu, ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole,
- linia kablowa niskiego napięcia relacji słup nr 139/05/203 OPW146091 – ZK-6-8582 stanowiąca własność firmy TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Opolu, ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole,
- linia kablowa niskiego napięcia relacji słup nr 139/05/202 OPW146092 – ZK-6-9120 stanowiąca własność firmy TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Opolu, ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole,
- linia kablowa niskiego napięcia relacji ZK-przejazd – ZK-6-6539 stanowiąca własność firmy TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Opolu, ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole,
- podziemna sieć teletechniczna stanowiąca własność firmy ORANGE Polaka S.A., ul. Wrocławska 154/lok. B, 45-835 Opole,
- podziemna infrastruktura teletechniczna – linia światłowodowa OTK DT 1211 stanowiąca własność firmy EXATEL S.A., ul. Perkuna 47, 04-164 Warszawa,
- kanalizacja deszczowa – odwodnienie drogi krajowej gminnej nr 107987 O,
- podziemna sieć wodociągowa, administrowana przez Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Kędzierzynie-Koźlu

Sp. z o.o., ul. Filtrowa 14, 47-200 Kędzierzyn-Koźle,

Pracownia Projektowa MOSTOPOL Sp. z o.o. ul. Jagiełły 39, 45-920 Opole	OPIS TECHNICZNY
	<i>„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej łączącej gminę Kędzierzyn-Koźle od strony ul. Chrobrego z istniejącą ścieżką pieszo-rowerową znajdującą się na zamkniętej linii kolejowej w Większycach”</i>

- podziemna sieć kanalizacji sanitarnej, administrowana przez Miejskie Wodociągi i Kanalizację w Kędzierzynie-Koźlu Sp. z o.o., ul. Filtrowa 14, 47-200 Kędzierzyn-Koźle.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

5.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

W obrębie projektowanej rozbudowy drogi zlokalizowane będą następujące urządzenia budowlane:

- oświetlenie uliczne na długości trasy ścieżki pieszo-rowerowej i rowerowej oraz zjazdu do osiedla „Zachód”,
- oświetlenie dedykowane w obrębie przejścia dla pieszych z przejazdem dla rowerzystów przez drogę gminną nr 107987 O,
- kanał technologiczny na długości ścieżki pieszo-rowerowej i rowerowej.

5.2. Sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków

Odwodnienie projektowanej ścieżki pieszo-rowerowej i rowerowej oraz tym samym części dróg gminnych będzie realizowane poprzez kanalizację deszczową przewidzianą do wykonania na podstawie dokumentacji projektowej pn.: *„Dokumentacja projektowo-kosztorysowa wału przeciwpowodziowego wraz z zastawką na potoku Lineta od ul. Głubczyckiej do ul. Chrobrego w Kędzierzynie-Koźlu”* będącej w posiadaniu Inwestora.

W ramach przedmiotowej inwestycji zostanie wykonana w/w kanalizacja deszczowa oraz dodatkowo wpusty deszczowe zlokalizowane przy krawędzi ścieżki rowerowej i pieszo-rowerowej.

5.3. Układ komunikacyjny

Zaprojektowana budowa ścieżki pieszo-rowerowej i rowerowej wzdłuż drogi gminnej nr 107987 O i nr 107688 O oraz ciągu pieszo-rowerowego stanowiącego zjazd do osiedla „Zachód” nie zmienia jej dotychczasowego przebiegu i zachowuje dotychczasowy dostęp do terenu przyległego (zachowanie lokalizacji istniejących zjazdów i skrzyżowań). Budowa dodatkowego elementu drogi – ścieżki pieszo-rowerowej i rowerowej zapewni możliwość bezpiecznego ruchu dla pieszych i rowerzystów.

5.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Zaprojektowany układ drogowy nie zmienia dotychczasowego dostępu do drogi publicznej. Zachowane zostaną wszystkie zjazdy zlokalizowane po prawej i lewej stronie drogi oraz nie zmienia się istniejąca lokalizacja skrzyżowań.

5.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Istniejące uzbrojenie istniejącego terenu stanowią:

Pracownia Projektowa MOSTOPOL Sp. z o.o. ul. Jagiełły 39, 45-920 Opole	OPIS TECHNICZNY
	<i>„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej łączącej gminę Kędzierzyn-Koźle od strony ul. Chrobrego z istniejącą ścieżką pieszo-rowerową znajdującą się na zamkniętej linii kolejowej w Większycach”</i>

- sieć gazowa niskiego ciśnienia stal DN 150 z przyłączem PE DN 63 pozostająca w eksploatacji Gazowni w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Grunwaldzka 69, 47-220 Kędzierzyn-Koźle,
 - oświetlenie uliczne drogi gminnej nr 107987 O,
 - linia kablowa średniego napięcia relacji GPZ Koźle – Głubczyce na odcinku od GPZ Koźle do słupa 614/00/01 OPW146092 stanowiąca własność firmy TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Opolu, ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole,
 - linia kablowa średniego napięcia relacji GPZ Koźle – Polska Cerekiew na odcinku od GPZ Koźle do słupa 614/00/01 OPW032289 stanowiąca własność firmy TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Opolu, ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole,
 - linia kablowa niskiego napięcia relacji słup nr 139/05/023 OPW146091 – ZK- budynek Chrobrego nr 41 stanowiąca własność firmy TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Opolu, ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole,
 - linia kablowa niskiego napięcia relacji słup nr 139/05/203 OPW146091 – ZK-6-8582 stanowiąca własność firmy TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Opolu, ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole,
 - linia kablowa niskiego napięcia relacji słup nr 139/05/202 OPW146092 – ZK-6-9120 stanowiąca własność firmy TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Opolu, ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole,
 - linia kablowa niskiego napięcia relacji ZK-przejazd – ZK-6-6539 stanowiąca własność firmy TAURON Dystrybucja S.A., Oddział w Opolu, ul. Waryńskiego 1, 45-047 Opole,
 - podziemna sieć teletechniczna stanowiąca własność firmy ORANGE Polaka S.A., ul. Wrocławska 154/lok. B, 45-835 Opole,
 - kanalizacja deszczowa – odwodnienie drogi krajowej gminnej nr 107987 O,
 - podziemna sieć wodociągowa, administrowana przez Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Kędzierzynie-Koźlu
- Sp. z o.o., ul. Filtrowa 14, 47-200 Kędzierzyn-Koźle,
- podziemna sieć kanalizacji sanitarnej, administrowana przez Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Kędzierzynie-Koźlu Sp. z o.o., ul. Filtrowa 14, 47-200 Kędzierzyn-Koźle.

W ramach inwestycji wykonana zostanie przebudowa i budowa następujących sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

- budowa i przebudowa oświetlenia ulicznego – latarnie z oprawami energooszczędnymi typu LED,
- budowa kanału technologicznego,
- przebudowa sieci elektroenergetycznych.

5.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Ukształtowanie wysokościowe istniejącej nawierzchni drogi gminnej nr 107987 O i nr 107688 O ulega zmianie tylko w nieznacznym zakresie. Ze względu na konieczność zaprojektowania niwelety

Pracownia Projektowa MOSTOPOL Sp. z o.o. ul. Jagiełły 39, 45-920 Opole	OPIS TECHNICZNY
	<i>„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej łączącej gminę Kędzierzyn-Koźle od strony ul. Chrobrego z istniejącą ścieżką pieszo-rowerową znajdującą się na zamkniętej linii kolejowej w Większycach”</i>

krawędzi jezdni od strony zaprojektowanej ścieżki rowerowej i pieszo-rowerowej wraz z wpustami deszczowymi na lewej stronie pasa ruchu dróg gminnych wykonane zostaną nowe warstwy bitumiczne, co pozwoli na dokonanie korekty wysokościowej umożliwiającej zapewnienie odwodnienia oraz w przyszłości przebudowy pozostałej części drogi. Dowiązanie ścieżki do terenu zrealizowano poprzez skarpy o nachyleniu 1:1,5.

6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Powierzchnie projektowanych elementów zagospodarowania terenu:

- 1) Nawierzchnia bitumiczna ścieżki pieszo-rowerowej – ok. 780,00 m²,
- 2) Nawierzchnia bitumiczna ścieżki rowerowej – ok. 405,00 m²,
- 3) Nawierzchnia bitumiczna drogi wewnętrznej (zjazd do osiedla „Zachód”) – ok. 274,00 m²,
- 4) Nawierzchnia chodnika z kostki brukowej, betonowej – ok. 26,00 m²,
- 5) Zjazdy bitumiczne – ok. 127,00 m²,
- 6) Zjazdy o nawierzchni z kostki brukowej betonowej - ok. 12,00 m²,
- 7) Pobocze – ok. 63,00 m²,
- 8) Opaska – ok. 232,00 m².
- 9) Projektowana zieleń – ok. 2500,00 m².

7. INFORMACJE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Informacje nie są wymagane.

8. DANE INFORMUJĄCE CZY DZIAŁKA LUB TEREN NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OOBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Zgodnie z informacją uzyskaną od Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Opolu – pismo znak ZA.5135/35/2022.MN z dnia 25.08.2022r. na terenie planowanej inwestycji nie są zlokalizowane obiekty zabytkowe nieruchome, ruchome oraz stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków województwa opolskiego lub ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Ponadto obszar ten nie jest położony na zabytkowym układzie ruralistycznym.

Odcinek inwestycji położony na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle położony jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XXIII.246.20 Rady Miasta

Pracownia Projektowa MOSTOPOL Sp. z o.o. ul. Jagiełły 39, 45-920 Opole	OPIS TECHNICZNY
	<i>„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej łączącej gminę Kędzierzyn-Koźle od strony ul. Chrobrego z istniejącą ścieżką pieszo-rowerową znajdującą się na zamkniętej linii kolejowej w Większycach”</i>

Kędzierzyn-Koźle

z dnia 25.06.2020r. – zgodnie z zapisami tego planu nie występują tam obiekty zabytkowe.

9. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Inwestycja będzie realizowana poza terenami górnictwami.

10. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNYMI

Inwestor w dniu 03.10.2022r. złożył do Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji. W dniu 14.11.2022r. otrzymał decyzję – pismo znak OSR-OS.6220.28.2022.ZS orzekające o odmowie wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko. Biorąc pod uwagę, że rozbudowa drogi polegać będzie na budowie dodatkowego elementu drogi gminnej – ścieżki pieszo-rowerowej i rowerowej, warunki ochrony środowiska nie ulegną pogorszeniu. Ścieżka pieszo-rowerowa i rowerowa nie spowoduje zwiększenia natężenia ruchu pojazdów.

11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

Projektowany obiekt stanowi drogę publiczną i nie jest w związku z tym drogą pożarową. Budowa drogi wpłynie pozytywnie na czas reakcji jednostek pożarowych, ze względu na skrócenie czasu przejazdu.

12. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERY I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty będą realizowane w obrębie istniejących sieci, stanowiących uzbrojenie terenu. W trakcie prowadzenia robót niezbędne będzie każdorazowe kontrolowanie położenia tych sieci względem projektowanych obiektów i wykonywanie próbných przekopów kontrolnych w celu określenia właściwego przebiegu tych urządzeń.

13. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Pracownia Projektowa MOSTOPOL Sp. z o.o. ul. Jagiełły 39, 45-920 Opole	OPIS TECHNICZNY
	<i>„Budowa ścieżki pieszo-rowerowej łączącej gminę Kędzierzyn-Koźle od strony ul. Chrobrego z istniejącą ścieżką pieszo-rowerową znajdującą się na zamkniętej linii kolejowej w Większycach”</i>

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 34 ust. 1 p. 3 Ustawy prawo budowlane obejmuje działki wskazane jako teren inwestycji i mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany. Obszar oddziaływania określono na podstawie terenu niezbędnego dla wykonania inwestycji.

Określenie obszaru oddziaływania dokonano na podstawie:

Ustawa „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994 (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202,1276,1496,1669 z późniejszymi zmianami),

§9.1. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, w zakresie zmiany układu drogowego i wzajemnego powiązania dróg projektowanych i istniejących oraz sposobu zapewnienia dostępu dla nieruchomości przyległych do inwestycji,

§177. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, w zakresie realizacji inwestycji w sposób nie powodujący przekroczeń poziomu hałasu i wibracji, określonych w odrębnych przepisach,

§181. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, w zakresie realizacji inwestycji w sposób nie powodujący przekroczeń poziomu stężenia w powietrzu substancji zanieczyszczających, określonych w odrębnych przepisach,

§183. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, w zakresie realizacji inwestycji w sposób niepowodujący zagrożenia dla wód podziemnych oraz niepogarszających stanu odbiornika, do którego odprowadzana jest woda z pasa drogowego, określonego w odrębnych przepisach,

art. 43.1 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2018.2068 z późniejszymi zmianami), w zakresie określenia minimalnych odległości obiektów budowlanych od zewnętrznej krawędzi jezdni.

.....