

Załącznik nr 1 do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego w sprawie GNP-GN.6840.18.2016 z dnia 31 lipca 2023 r.

Wywieszono dnia 4.08.2023 r. do dnia 25.08.2023 r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 15.09.2023 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344¹) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ²	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Lenartowice ul. Nowowiejska	działka nr 125/1, k.m. 1 o powierzchni 0,0965 ha, użytek: RV – grunty orne klasy V Kw nr OP1K/00013936/5	Nieruchomość gruntowa o nieforemnym kształcie, niezabudowana, nieuzbrojona, w sąsiedztwie istniejących sieci uzbrojeń, posiada dostęp do drogi publicznej	MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej	120.000,00 zł*	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

²¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113.

² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/93/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz.

Z up. PREZYDENTA
MIASTA

m.)

Kędzierzyn-Koźle