

Załącznik nr 1 do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego w sprawie GNP-SM.6840.5.1.21.2020 z dnia 31 lipca 2023r.

Wywieszono dnia 14.08.2023r. do dnia 25.08.2023r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 15.09.2023r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344¹) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczona się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ²	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Kozielecka	dziątka nr 498/1, k.m. 3 o powierzchni 0,0450 ha, użytktek: RVI – grunty orne klasy VI Kw nr OPIK/00043085/3	Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie, niezabudowana, nieuzbrojona, w sąsiedztwie istniejącej sieci uzbrojeń, posiada dostęp do drogi publicznej	MWNU – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych	100.000,00 zł*	własność


* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Przewodniczący Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Miasta Kędzierzyn-Koźle
Przestrzennego**



PREZYDENT MIASTA

Sabinia Nowostelska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113.
² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/93/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 50, poz. 1038 z późn. zm.)