

Kędzierzyn-Koźle, 24.08.2023 r.

### Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

#### podaje do publicznej wiadomości

iz dnia 16 sierpnia 2023 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem III przetargu wyznaczonego na o godz. 8<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr 1 w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. **Grunwaldzkiej 36** składający się z jednego pokoju, kuchni z aneksem jadalnym, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 40,72 m<sup>2</sup>, położony na parterze oraz przynależna piwnica oznaczona jako 36/1 o powierzchni 8,28 m<sup>2</sup> wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 713/10 000 cz. oraz ze sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka 1478 o powierzchni 0,0617 ha, obręb Kędzierzyn, mapa 6, księga wieczysta OP1K/00047709/2.  
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **100 000,00 zł**.  
Na wyżej opisaną nieruchomość zostało wpłacone jedno wadium, jednak oferent nie stawiał się na przetargu, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.
2. Przedmiotem III przetargu wyznaczonego na godz. 10<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr 2 w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. **Grunwaldzkiej 36** składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 47,84 m<sup>2</sup>, położony na parterze oraz przynależne pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 1,95 m<sup>2</sup> i piwnica o powierzchni 9,39 m<sup>2</sup> wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 861/10 000 cz. oraz ze sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka 1478 o powierzchni 0,0617 ha, obręb Kędzierzyn, mapa 6, księga wieczysta OP1K/00047709/2.  
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **120 000,00 zł**.  
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.
3. Przedmiotem II przetargu wyznaczonego na o godz. 12<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr **B/4** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Mikołaja Reja 18A,B** składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 25,44 m<sup>2</sup> położony na I piętrze oraz przynależna piwnica o powierzchni 2,76 m<sup>2</sup> (łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wraz z piwnicą wynosi 28,20 m<sup>2</sup>) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 816/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 764/9 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,0689 ha, mapa 4, księga wieczysta OP1K/00046868/7.  
Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono jednego oferenta.  
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **97 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **97 970,00 zł**.  
Nabywcą nieruchomości zostali **Państwo Marek i Justyna Podgórcy**.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle

  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej