

Kędzierzyn-Koźle, 20.09.2023 r.

Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 12 września 2023 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem I przetargu nieograniczonego wyznaczonego na godz. 8⁰⁰ była nieruchomość położona w Kędzierzynie-Koźlu przy **ul. Józefa Chelmońskiego**, oznaczona jako działki nr 1049/3, 1049/27, 1049/28 i 1049/29 w obrębie Kłodnica, o łącznej powierzchni 0,4743 ha, k.m. 7, księga wieczysta OP1K/00047002/6. Nieruchomość zabudowana budynkiem produkcyjno-usługowym, który z uwagi na zły stan techniczny przeznaczony jest do rozbiórki.
Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **450 000,00 zł**.
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.
2. Przedmiotem II przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na o godz. 12⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **14/1** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy **ul. Karola Miarki 8,10,12,14,16,18,20,22,24,26** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z w.c. i przedpokoju o powierzchni 48,75 m² położony na parterze oraz przynależna piwnica o powierzchni 10,52 m² (łącznie powierzchnia lokalu wraz z przynależną piwnicą wynosi 59,27 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 5927/391934 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 921/32 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,4518 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00050240/0.
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **140 000,00 zł**.
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.
3. Przedmiotem III przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na o godz. 13⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **9/4** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy **ul. Konstantego Damrota 7,9,9A** składający się z jednego pokoju, kuchni, w.c. i przedpokoju o powierzchni 35,16 m² położony na I piętrze oraz przynależna piwnica o powierzchni 5,44 m² (łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym wynosi 40,60 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 337/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 998/4 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,1593 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00048044/9.
Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono dwóch oferentów.
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **100 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **101 000,00 zł**.
Nabywcą nieruchomości zostali **Państwo Piotr Bugiel i Katarzyna Matrac-Bugiel**.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej