

Kędzierzyn-Koźle, 21.09.2023 r.

Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 13 września 2023 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 8⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **12** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Plebiscytowej 7** składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 40,95 m² położony na IV piętrze wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 270/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 1090/2 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,0474 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00027892/5.
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **174 000,00 zł**.
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.
2. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 10⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **31D** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Portowej 31C,D,E** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, holu, pomieszczenia gospodarczego i przedsionka o powierzchni użytkowej 59,52 m² położony na parterze wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 2350/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 2719/8 w obrębie Kłodnica, o pow. 0,0390 ha, mapa 2, księga wieczysta OP1K/00054443/1.
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **151 000,00 zł**.
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.
3. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 12⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **13** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Ludwika Waryńskiego 4** składający się z jednego pokoju, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 16,40 m² położony na poddaszu oraz przynależna piwnica o powierzchni 4,90 m² (łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wraz z piwnicą wynosi 21,30 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 30/1000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 14/8 w obrębie Azoty, o pow. 0,0757 ha, mapa 1, księga wieczysta OP1K/00037922/8.
Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono dwóch oferentów.
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **52 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **82 000,00 zł**.
Nabywcą nieruchomości zostali **Państwo Damian i Ewa Kwaśniewscy**.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej