

Załącznik do oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 15/GNP/2023 z dnia 12.10.2023r.

Wywieszono dnia 20.10.2023r. do dnia 10.11.2023r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 01.12.2023r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ²	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Sportowa	działka nr 405/1 k.m. 6 o pow. 0,0230 ha użytek Ba Kw nr OP1K/00057053/1	Nieruchomość gruntowa, zabudowana urządzeniami infrastruktury technicznej	MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w ramach jednostki planistycznej „D” - Kłodnica	25 608,00 zł*	Bezprzetargowy – zbycie na cele publiczne	własność
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Husarska	działka nr 2853/6 k.m. 7 o pow. 0,0525 ha użytek Ba Kw nr OP1K/00076738/6	Nieruchomość gruntowa, zabudowana urządzeniami infrastruktury technicznej	MWNU- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią, w ramach jednostki planistycznej „B” - Koźle	70 807,00 zł*	Bezprzetargowy – zbycie na cele publiczne	własność
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego	działka nr 1222/3 k.m. 7 o pow. 0,0081 ha użytek Ba Kw nr OP1K/00076739/3	Nieruchomość gruntowa, zabudowana urządzeniami infrastruktury technicznej	MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego szczególnie zagrożonego powodzią, w ramach	8 710,00 zł*	Bezprzetargowy – zbycie na cele publiczne	własność

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr IX/98/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r., Nr 50 poz.1038, z późn. zm.).



			jednostki planistycznej „A” - Rogi			
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Gazowa	działka nr 2440/2 k.m. 15 o pow. 0,1430 ha użytek Ba Kw nr OP1K/00008865/8	Nieruchomość gruntowa, zabudowana urządzeniami infrastruktury technicznej	IT-1 - teren oczyszczalni ścieków, w granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o umiarkowanym zagrożeniu powodzią, w ramach jednostki planistycznej „B” - Koźle	156 285,00 zł*	Bezprzetargowy – zbycie na cele publiczne	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie przysługuje roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA



Sabina Nowosielska