

Kędzierzyn-Koźle, 2.11.2023 r.

### Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

#### podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 25 października 2023 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem II przetargu nieograniczonego wyznaczonego na godz. 8<sup>00</sup> była nieruchomość położona w Kędzierzynie-Koźlu przy **ul. Józefa Chelmońskiego**, oznaczona jako działki nr 1049/3, 1049/27, 1049/28 i 1049/29 w obrębie Kłodnica, o łącznej powierzchni 0,4743 ha, k.m. 7, księga wieczysta OP1K/00047002/6. Nieruchomość zabudowana budynkiem produkcyjno-usługowym, który z uwagi na zły stan techniczny przeznaczony jest do rozbiórki.  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **400 000,00 zł**.  
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.
2. Przedmiotem IV przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na o godz. 11<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr **14/1** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy **ul. Karola Miarki 8,10,12,14,16,18,20,22,24,26** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z w.c. i przedpokoju o powierzchni 48,75 m<sup>2</sup> położony na parterze oraz przynależna piwnica o powierzchni 10,52 m<sup>2</sup> (łącznie powierzchnia lokalu wraz z przynależną piwnicą wynosi 59,27 m<sup>2</sup>) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 5927/391934 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 921/32 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,4518 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00050240/0.  
Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono czterech oferentów, do przetargu stawiło się troje oferentów.  
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **100 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **125 000,00 zł**.  
Nabywcą nieruchomości został **Pan Damian Kaźmierczak**.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle

*Artur Maruszczak*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej