

ANEKS Nr 4/2023  
z dnia .....2023r.

do umowy nr 272.1.105.2022 z dnia 14.11.2022 na wykonanie zamówienia publicznego obejmującego roboty budowlane pod nazwą „Przebudowa i rozbudowa budynku OSP Cisowa przy ul. Jana Brzechwy 44 w Kędzierzynie-Koźlu”

zawarty w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piramowicza 32,  
zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Sabinę Nowosielską – Prezydenta Miasta

Artura Maruszczaka – Zastępcę Prezydenta Miasta

a

Panem Gerardem Gola

prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

„Gerard Gola FIRMA INŻYNIERSKA „ALOG” Gerard Gola”

w Kędzierzynie- Koźlu (47-220) przy ul. Kosmonautów 2

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

REGON: 531035250 NIP: 7491006813

zwanym dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

#### PREAMBUŁA

Gmina Kędzierzyn-Koźle realizuje ww. zadanie związane z wykonaniem przebudowy i rozbudowy budynku OSP Cisowa przy ul. J. Brzechwy 44 w Kędzierzynie-Koźlu. W trakcie realizacji zadania wystąpiła konieczność wykonania robót zamiennych i dodatkowych, a także konieczność zmniejszenia zakresu wykonywanych robót. Szczegółowy opis robót zawarto w protokole konieczności nr 4/2023 z dnia 08.11.2023r., który jest załącznikiem do niniejszego Aneksu. Po kompensacji wartości robót zamiennych i dodatkowych z robotami niewykonanymi, koszt robót zamiennych i dodatkowych wynosi łącznie 25.568,05 zł brutto, co skutkuje wzrostem wynagrodzenia umownego o tę kwotę.

Zamawiający stwierdza ponadto, iż zmiana Wykonawcy, który miałby wykonać roboty dodatkowe nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych i technicznych i spowodowałaby istotną niedogodność i znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego. Proponowany wzrost wynagrodzenia z tytułu robót dodatkowych w kwocie 5.535,64 zł nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy. W związku z powyższym Zamawiający uznaje zasadność wykonania robót dodatkowych i podwyższenia wynagrodzenia z tego tytułu.

#### § 1.

Działając na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 i 3 Pzp oraz § 15 ust. 2 pkt 1 i 2, ust. 3 i 4, ust. 6 pkt 5 i ust. 9 umowy, o której mowa w komparycji Aneksu, Zamawiający dokonuje następującej zmiany w treści ww. umowy:

- w § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„ 1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się, w oparciu o złożoną w przetargu ofertę oraz sporządzone kosztorysy robót dodatkowych i zamiennych,

w formie wynagrodzenia ryczałtowego brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na kwotę:

2.973.289,41 zł

słownie: *dwa miliony dziewięćset siedemdziesiąt trzy tysiące dwieście osiemdziesiąt dziewięć 41/100 złotych*

przy czym wynagrodzenie będzie płatne w latach:

1) w roku 2023 – płatne do kwoty 2.000.000,00 zł brutto

2) w roku 2024- pozostała kwota”.

§ 2.

Aneks wchodzi z dniem podpisania.

§ 3.

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**PREZYDENT MIASTA**

*Sabina Nowosielska*

**ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej**

*Artur Maruszczak*