

Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 14 listopada 2023 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem II przetargu wyznaczonego na godz. 8⁰⁰ był lokal mieszkalny nr 4 w klatce A w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Karola Szymanowskiego 53A,B,C** składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 38,93 m² położony na I piętrze oraz przynależna piwnica o powierzchni 7,07 m² (łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym wynosi 46,00 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 228/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 2686/11 w obrębie Kłodnica, o pow. 0,2024 ha, mapa 4, księga wieczysta OP1K/00047461/1.
Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono dwóch oferentów, na przetargu stawiał się jeden oferent..
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **120 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **121 200,00 zł**.
Nabywcą nieruchomości został Pan Przemysław Zbirug.
2. Przedmiotem II przetargu wyznaczonego na o godz. 10⁰⁰ był lokal mieszkalny nr 7 w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Józefa Lompy 4** składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 39,16 m² położony na III piętrze wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 198/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 1065/11 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,0609 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00036149/8.
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **170 000,00 zł**.
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.
3. Przedmiotem V przetargu wyznaczonego na godz. 12⁰⁰ był lokal mieszkalny nr 2 w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. **Grunwaldzkiej 36** składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 47,84 m², położony na parterze oraz przynależne pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 1,95 m² i piwnica o powierzchni 9,39 m² wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 861/10 000 cz. oraz ze sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka 1478 o powierzchni 0,0617 ha, obręb Kędzierzyn, mapa 6, księga wieczysta OP1K/00047709/2.
Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono jednego oferenta.
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **100 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **101 000,00 zł**.
Nabywcą nieruchomości została MZURI CFI PORTFEL MIESZKAŃ Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej