

URZĘD MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
tel. 77/40-50-380, fax 77/40-50-379

Strona www Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

W związku z zamiarem realizacji zadania polegającego na :
Wykonaniu robót związanych z remontem tarasu i stropu nad wejściem głównym do budynku Urzędu Miasta.
niniejszym zapraszamy do złożenia oferty na wykonanie tego zadania.

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Kędzierzyn-Koźle

reprezentowana przez Wydział Inwestycji , Remontów i Eksploatacji Urzędu Miasta
z siedzibą : 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32

2. Lokalizacja obiektu

Inwestycja, do której odnosi się niniejsze zamówienie publiczne zlokalizowane jest w Kędzierzynie – Koźlu przy ul. Piramowicza 32.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie prac związanych z remontem tarasu:

- rozebranie płytek i cokolików na zaprawie cementowej,
- skucie zaprawy (kleju) i nierówności,
- skucie (odbicie) pozostałych fragmentów tynku cienkowarstwowego stropu,
- oczyszczenie i zagruntowanie podłoża (taras i strop),
- wykonanie warstw wyrównujących i wygładzających (taras),
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej (taras),
- ułożenie płytek i cokolików ceramicznych na zaprawie klejowej, fugowanie (taras),
- wykonanie tynków cienkowarstwowch (strop),
- malowanie tynków zewnętrznych (strop).

Zgodnie z przedmiarem, który stanowi integralną część zapytania i jest opisem przedmiotu zamówienia

3.1. Ponadto w cenie oferty proszę uwzględnić niżej wymienione elementy zamówienia:

Wykonanie zadania obejmuje dodatkowo:

- 1) Organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy.
- 2) Zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji robót zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami. Wykonawca jest zobowiązany udokumentować Zamawiającemu sposób zagospodarowania powstałych w wyniku prowadzenia robót odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami nie później niż z dniem zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych.
- 3) Sporządzenie inwentaryzacji fotograficznej terenu, polegającej w szczególności na uwidocznieniu ogólnego stanu placu budowy przed rozpoczęciem robót. Inwentaryzację Wykonawca prześle Zamawiającemu w wersji elektronicznej na nośniku danych CD w **terminie 5 dni** od dnia przekazania placu budowy..
- 4) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót.
- 5) Należy uporządkować także teren przylegający do placu budowy, który został naruszony wskutek prowadzonych robót.

- 6) Wykonawca zobowiązany będzie do organizacji robót w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie budynku Urzędu Miasta.
- 7) Zabezpieczenie obiektu oraz prowadzenie robót budowlanych w taki sposób aby w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia możliwe było bezkolizyjne jego użytkowanie (**prace remontowe odbywać się będą w czynnym obiekcie**); **uwzględnienie prowadzenia robót w obiekcie czynnym zgodnie z przepisami BHP. Prace rozbiórkowe należy wykonać po godz.15:30.**Komunikacja na taras będzie się odbywała po zewnętrznym rusztowaniu.

Wykonawca uwzględni dodatkowo wszelkie warunki konserwatorskie, o których mowa w POZWOLENIU KONSERWATORSKIM NR 921/N/2023 z dn.11.10.2023.

Zakres zobowiązań Wykonawcy określa przedmiar robót i niniejsze zaproszenie.

4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia : do 30 dni od przekazania placu budowy.

5. Termin przekazania placu budowy :

do 150 dni od podpisania umowy (planowane rozpoczęcie robót : wiosna 2024r przy sprzyjających warunkach atmosferycznych).

6. Sposób, termin i termin składania ofert

a) Ofertę w postaci pisemnej, w języku polskim w zamkniętej i opieczętowanej pieczęcią firmową kopercie z napisem:

„Wykonanie robót związanych z remontem tarasu i stropu nad wejściem głównym do budynku Urzędu Miasta.”

należy w formie papierowej przesłać lub złożyć w terminie do **15.12.2023r. do godziny 12:00** w Urzędzie Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. Piramowicza 32,

47-200 Kędzierzyn-Koźle (**Wydział Inwestycji, Remontów i Eksploatacji pok. 311**).

b) Oferty złożone po wskazanym terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

c) Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian lub odwołania warunków zamówienia.

d) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

7. Informacja o dokumentach, jakie ma dostarczyć wykonawca

Należy dostarczyć formularz oferty wypełniony ściśle wg załączonego wzoru.

Zamawiający informuje, że na etapie podpisywania umowy Wykonawca przedstawi Kosztorys Ofertowy.

8. Ocena ofert

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

Cena - 100%

9. Osoba do kontaktu

Włodzimierz Rutkowski- inspektor ds. obsługi zadań inwestycyjno- remontowych,

Tel.: 77 40 34 496

e-mail:wlodzimierz.rutkowski@kedzierzynkozle.pl

10. Pozostałe informacje.

Zamawiający zaleca wizję lokalną.

11. Załączniki:

- 1) Formularz oferty;
- 2) Przedmiar robót .
- 3) Opinia techniczna.
- 4) Pozwolenie nr 921/N/2023 Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 5) PPU – projekt przyszłej umowy

Z poważaniem

Kierownik Wydziału
Inwestycji, Remontów i Eksploatacji

Zmar
Jagoda Zmarz

FORMULARZ OFERTY

na wykonanie zamówienia wartości poniżej 30 000 EURO

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Kędzierzyn-Koźle
reprezentowana przez Wydział Inwestycji Remontów i Eksploatacji Urzędu Miasta
z siedzibą : 47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32

2. Nazwa przedmiotu zamówienia:

wykonanie robót związanych z remontem tarasu i stropu nad wejściem głównym do budynku Urzędu Miasta.

Tryb postępowania

Rozpoznanie cenowe

3. Nazwa i adres Wykonawcy

.....
.....
.....

4. Zakres oferty

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia **za cenę ryczałtową:**

cenę netto zł

cenę brutto zł

/słownie/

Oświadczam, że podana cena:

- 1) została określona w oparciu o przeprowadzona wizję lokalną, posiadaną wiedzę i doświadczenie oraz obowiązujące przepisy,
- 2) zawiera należny podatek od towarów i usług,
- 3) zawiera wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia

Deklaruję:

- 1) czas realizacji zamówienia: 30 dni od przekazania placu budowy.
- 2) **przekazanie placu budowy: do 150 dni od podpisania umowy, planowane rozpoczęcie robót : wiosna 2024r przy sprzyjających warunkach atmosferycznych).**

okres gwarancji – 36 miesięcy od dnia podpisania ostatecznego protokołu odbioru prac.

Oświadczam, że :

- 1) zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia, wytycznymi Zamawiającego i nie wnoszę do nich zastrzeżeń oraz uznaję się za związanym określonymi w nich warunkami,
- 2) przeprowadziłem wizję lokalną terenu i obiektu objętego zamówieniem,

.....
/podpis i pieczęć Wykonawcy/

