

Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

podaje do publicznej wiadomości

iz dnia 23 listopada 2023 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 8⁰⁰ była nieruchomość gruntowa oznaczona jako działki **681 i 687/12** o łącznej pow. 0,1007 ha, mapa 5, obręb Blachownia, księga wieczysta OP1K/00069821/3, położona przy **ul. Niepodległości 2**, zabudowana parterowym, z użytkowym poddasze, podpiwniczonym budynkiem mieszkalnym w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej 87 m² oraz przyległym budynkiem niemieszkalnym o powierzchni 20 m².

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono jednego oferenta.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **223 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **225 300,00 zł**.

Nabywcą nieruchomości zostali Państwo Joanna i Sławomir Zborowscy.

2. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 10⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **D/2** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Juliana Ursyna Niemcewicza 1A,B,C,D,E,F,G,H** składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z w.c. i przedpokoju o powierzchni użytkowej 29,23 m² położony na parterze oraz przynależna piwnica o powierzchni 3,80 m² (łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wraz z piwnicą wynosi 33,03 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 56/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 2993 w obrębie Koźle, o pow. 0,6855 ha, mapa 7, księga wieczysta OP1K/00051222/5. Księga wieczysta lokalowa OP1K/00062539/0.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono czterech oferentów.

Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **91 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **126 000,00 zł**.

Nabywcą nieruchomości została Pani Elżbieta Mroczkowska.

3. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 11⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **8** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Karola Miarki 28** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z w.c. i przedpokoju o powierzchni użytkowej 50,77 m² położony na poddaszu oraz przynależne pomieszczenie strychowe o pow. 28,21 m² i pomieszczenie usytuowane w piwnicy o pow. 10,84 m² (łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 89,82 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 8982/147049 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki numer 921/12 i 921/14 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,1221 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00048847/8. Księga wieczysta lokalowa OP1K/00072124/1.

Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **169 000,00 zł**.

Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.

4. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 12⁰⁰ był lokal mieszkalny nr **2** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Juliusza Słowackiego 1** składający się z czterech pokoi, kuchni, łazienki z w.c., przedpokoju i dwóch pomieszczeń gospodarczych o powierzchni użytkowej 76,34 m² położony na parterze oraz dwie przynależne piwnice o pow. 13,08 m² i 9,21 m² (łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wraz z przynależnymi piwnicami wynosi 98,63 m²) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 2433/10000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 811/7 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,0491 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00051021/6.

Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **279 000,00 zł**

Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Maruszczak
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej