

Wywieszono dnia 01.12.2023

do dnia 22.12.2023

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 12.01.2024

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344¹) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta ²	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT)*	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Marcina Helwiga	działki nr 788/9, 789/5 i 790/4, k.m. 6 o łącznej powierzchni 0,1321 ha, użytek: R V – grunty orne klasy V Kw nr OPIK/00017948/0	Nieruchomość o foremnym kształcie, niezabudowana, nieuzbrojona, w sąsiedztwie sieci uzbrojeń (w ul. Marcina Helwiga), porośnięta zielenią niską oraz wysoką, posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Marcina Helwiga poprzez gminną drogę wewnętrzną	3.1 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w granicy strefy „B” ochrony konserwatorskiej	190.000,00 zł*	własność

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA



Sabina Nowosielska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

² Zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr XLV/536/22 z dnia 28 kwietnia 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z dnia 6 maja 2022 r., poz. 1452)