

## Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

### podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 29 listopada 2023 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem III przetargu wyznaczonego na godz. 8<sup>00</sup> była nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona jako działki nr 1085/2 i 1083/3 o łącznej pow. 0,1705 ha, mapa 7, obręb Kłodnica, księga wieczysta OP1K/00072999/5, położona przy **ul. Żeglarskiej 6**, zabudowana IV-kondygnacyjnym częściowo podpiwniczonym budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 719,95 m<sup>2</sup> oraz budynkiem niemieszkalnym o pow. zabudowy 20,00 m<sup>2</sup>.  
Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **290 000,00 zł**.  
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.
2. Przedmiotem IV przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 10<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr 7 w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Marynarskiej 1** składający się z trzech pokoi, kuchni i przedpokoju o powierzchni użytkowej 74,90 m<sup>2</sup>, pomieszczenia pomocniczego – w.c. o powierzchni użytkowej 2,40 m<sup>2</sup> położonych na II piętrze oraz przynależnej piwnicy o powierzchni użytkowej 13,00 m<sup>2</sup> (łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniem pomocniczym i przynależną piwnicą wynosi 90,30 m<sup>2</sup>) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 604/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki numer 844 i 1072/1 w obrębie Kłodnica, o pow. 0,0743 ha, mapa 7, księga wieczysta OP1K/00070944/1.  
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **180 000,00 zł**.  
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.
3. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 12<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr **7/9** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy **ul. Marii Konopnickiej 7,7A** składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 73,42 m<sup>2</sup>, położony na II piętrze oraz przynależnej piwnicy o powierzchni użytkowej 8,64 m<sup>2</sup> (łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wraz z przynależną piwnicą wynosi 82,06 m<sup>2</sup>) wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 757/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki numer 1947/2, 1951/10 i 2005/7 w obrębie Koźle, o pow. 0,1990 ha, mapa 10 i 11, księga wieczysta OP1K/00050170/8.  
Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **256 000,00 zł**.  
Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle

*Artur Maruszczak*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej