

UMOWA nr .../MOSiR/2023

zawarta w Kędzierzynie-Koźlu w dniu..... r., zwana w dalszej części **Umową**, w wyniku
wyłonienia oferty Wykonawcy, jako najkorzystniejszej w postępowaniu przetargowym na:

**„Całodobowa ochrona fizyczna Hali Widowiskowo Sportowej „AZOTY” w 2024 r. oraz
konwojowanie wartości pieniężnych z obiektów MOSiR Kędzierzyn-Koźle”**

pomiędzy:

Gminą Kędzierzyn-Koźle - **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu**,
Al. Jana Pawła II 29, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, REGON 532437162, NIP 7491954792,
reprezentowanym przez Dyrektora **Tomasza Radlowskiego** na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta
Miasta Kędzierzyn-Koźla z dnia, zwanym w dalszej części umowy
„Zamawiającym”

a

.....
z siedzibą:..... reprezentowanym
przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**,

Zamawiający i Wykonawca zwani są w dalszej części Umowy **Stronami**, a indywidualnie **Stroną**.
Strony umowy oświadczają co następuje:

§ 1

1. Na podstawie niniejszej Umowy Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia publicznego w trybie podstawowym zgodnie z przepisami DZIAŁU III ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) na realizację zadania pn.: „Całodobowa ochrona fizyczna Hali Widowiskowo Sportowej „AZOTY” w 2024 r. oraz konwojowanie wartości pieniężnych z obiektów MOSiR Kędzierzyn-Koźle”

2. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na dozorowaniu przez 24 godziny na dobę i wszystkie dni tygodnia obiektu sportowego położonego w Kędzierzynie-Koźlu: Hali Widowiskowo-Sportowej „AZOTY” przy ul. Mostowej 1A, zwanej dalej obiektem sportowym, monitorowanym z jednego miejsca, przez jednego pracownika ochrony posiadającego licencję pracownika ochrony fizycznej pierwszego stopnia, obejmującym następujące czynności:

- a) całodobową ochronę budynku wraz z wyposażeniem Hali Widowiskowo Sportowej „AZOTY” zlokalizowanej przy ul. Mostowej 1A w Kędzierzynie-Koźlu (we wszystkie dni tygodnia), będącego w zarządzie trwałym Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu;
- b) ochronę terenu przylegającego do Hali w postaci działki nr 46/8 (parking, teren zielony);
- c) kontrolę monitoringu z obiektu Hali poprzez systemy kamer;
- d) bezpośrednie obchody Hali nie rzadziej niż 3 godziny oraz obserwowanie sygnałów urządzeń monitorujących zainstalowanych w obiekcie sportowym;
- e) weryfikowanie uprawnień osób przebywających w Hali do pobytu w tym obiekcie w okresach, gdy jest on nieczynny;
- f) wzywanie osób do opuszczenia obiektu sportowego w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania w Hali albo stwierdzenia zakłócenia porządku;

- g) ujmowanie osób przebywających w Hali i stwarzających w sposób oczywisty bezpośrednie zagrożenie dla życia i zdrowia ludzkiego, a także dla mienia obiektu sportowego, w celu niezwłocznego oddania tych osób Policji;
- h) sprawdzanie sygnałów alarmowych z urządzeń monitorujących zainstalowanych w Hali oraz zawiadamianie w razie potrzeby właściwych służb (Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego, pogotowia odpowiednich służb technicznych);
- i) udzielanie osobom przebywającym w Hali w okresach, gdy jest on czynny, informacji ułatwiających skorzystanie z usług świadczonych w tym obiekcie;
- j) współdziałanie z pracownikami Zamawiającego oraz z pracownikami ochrony imprez masowych odbywających się w Hali w utrzymaniu porządku w tym obiekcie;
- k) bieżące prowadzenie księgi raportów z ochrony obiektu sportowego i niezwłoczne udostępnianie jej na każde żądanie Zamawiającego;
- l) obsługa w razie potrzeby urządzenia do reanimacji-defibrylatora, umieszczonego w pomieszczeniu ochrony;
- m) prowadzenie ewidencji wykorzystania obiektu (podpis wynajmującego, czasu wynajmu, potwierdzenie podpisem pracownika ochrony);
- n) kontrolowanie wejść i powiadamianie pracowników MOSiR (należy przywołać pracownika w celu sprzedaży biletu), w przypadku braku obsługi w siłowni lub kręgielni.

3. Przedmiotem zamówienia jest również usługa polegająca na konwojowaniu przewozu wartości pieniężnych, którą wykonywać będzie Wykonawca na następujących warunkach: 2 razy w tygodniu przewóz własnym samochodem pobranych wartości pieniężnych w drodze od kas Zamawiającego (2 lokalizacje) do siedziby Zamawiającego oraz z siedziby Zamawiającego do banku lub w inne dni po wcześniejszym zgłoszeniu telefonicznym, jeśli zajdzie taka potrzeba. Usługa konwoju odbywać się będzie w sposób zgodny z przepisami określonymi w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995) i Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010 r. w sprawie wymagań jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 793, z 2021 r. poz. 1739 oraz z 2022 r. poz. 495 i 607, 1970).

4. Wykonawca zapewni:

- by konwojenci byli odpowiednio przeszkoleni i wyposażeni,
- by konwój poruszał się po trasie zaplanowanej i aktualnie rozpoznanej,
- by konwój był sprawny, odpowiednio wyposażony i zatankowany.

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, iż jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na kwotę złotych (słownie: złotych), a okres ważności polisy upływa z dniem roku. W przypadku gdy okres ważności polisy upływa przed okresem obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć okres jej trwania w taki sposób, aby obejmował on okres trwania niniejszej umowy, a kopię takiej polisy przedłożyć niezwłocznie Zamawiającemu.

2. Wykonawca oświadcza, iż:

- posiada bezpośredni numer zgłoszeniowy umożliwiający kontakt ze stacją monitorowania,
- zapewnia całodobowe wsparcie – minimum dwóch zmotoryzowanych grup interwencyjnych własnych SUFO, z czasem dojazdu do obiektu Zamawiającego do minut od zgłoszenia, Przez grupę interwencyjną należy rozumieć grupę interwencyjną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 października 2011r. w sprawie zasad uzbrojenia specjalistycznych uzbrojonych formacji ochronnych i warunków przechowywania oraz ewidencjonowania broni i amunicji

- wyposaży pracowników w elektroniczny system weryfikujący dokonywane patrole z weryfikacją on-line oraz umożliwiający przysyłanie drogą elektroniczną raportów z obchodów na żądanie Zamawiającego,

- zapewni całodobowy serwis techniczny, który będzie wykonywany na własny koszt przez Wykonawcę.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada certyfikat ISO 9001:2015.

§ 3.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji nrna wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób lub mienia wydanej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia.

2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje kadrą z kwalifikacjami i uprawnieniami niezbędnymi do należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością, w sposób profesjonalny, ściśle według postanowień niniejszej umowy.

4. Kierownik Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione mogą w każdym czasie żądać od pracowników ochrony wykonujących usługę, o której mowa w ust. 2, okazania licencji pracownika ochrony pierwszego stopnia, a także są upoważnione do wydawania wskazówek i poleceń pracownikom Wykonawcy w zakresie wykonania przedmiotu umowy.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za rzetelne, kompletne i terminowe wykonanie umowy, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów BHP i ppoż.

§ 4.

1. Za wykonane usługi Wykonawcy przysługiwać będzie od Zamawiającego wynagrodzenie miesięczne na które składa się:

a) Kwota stanowiąca iloczyn stawki za jedną godzinę ochrony w wysokości zł brutto (słownie: brutto) i liczby przepracowanych godzin w miesiącu;

oraz

b) Kwota ryczałtowa za wykonaną w miesiącu usługę konwoju gotówki w wysokości zł brutto (słownie: brutto).

2. Zapłata wynagrodzenia za dany miesiąc następować będzie na podstawie faktury, którą Wykonawca wystawi i doręczy Zamawiającemu w następnym miesiącu.

3. Zapłata faktury, o której mowa w ust. 3, nastąpi w ciągu 14 dni od jej otrzymania przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w tej fakturze.

4. Wynagrodzenie zostanie zapłacone na podstawie prawidłowo wystawionej rachunku/faktury VAT na następujące dane:

Nabywca:

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 7492055601

Odbiorca/Płatnik:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
al. Jana Pawła II 29
47-220 Kędzierzyn-Koźle

5. Zamawiający zwróci Wykonawcy fakturę VAT, która nie spełnia wskazanych powyżej wymogów.

6. Zamawiający dokonuje płatności metodą podzielonej płatności w przypadku, gdy Wykonawca posiada rachunek rozliczeniowy zgodnie z art. 62a ust. 1 ustawy Prawo bankowe.

§ 5.

1. Umowę zawarto na czas określony od dnia 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w przypadku zaistnienia którejkolwiek z następujących przesłanek:

- 1) niewykonywania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę wskazanych w § 1 ust. 1 czynności dozoru obiektów sportowych;
- 2) stwierdzenia, że czynności dozoru obiektów sportowych wykonują pracownicy ochrony nieposiadający licencji pracownika ochrony pierwszego stopnia;
- 3) zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
- 4) braku spełnienia obowiązku o jakim jest mowa w § 2 oraz § 3 ust. 1-2.

3. W razie rozwiązania lub odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w związku z zaistnieniem przesłanek, o których mowa w ust. 2 pkt 1-2 lub pkt 4, Zamawiającemu przysługiwać będzie kara umowna od Wykonawcy w wysokości 20% kwoty stanowiącej miesięczne wynagrodzenie.

4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania za szkody przewyższające wartość kary umownej przysługującej mu na podstawie ust. 3.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego przez osoby wykonujące przedmiot umowy.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia przedmiotu zamówienia w zakresie ilościowym w przypadku, gdy z powodów ekonomicznych, konieczności wprowadzenia dodatkowej przerwy technologicznej, awarii, bieżących potrzeb lub innych (w tym siły wyższej) nie będzie to leżało w interesie Zamawiającego. Zamawiający zastrzega, że wystąpienie siły wyższej zwalnia z odpowiedzialności za niewykonanie zobowiązania. W takiej sytuacji żadna ze Stron nie może zostać pociągnięta do odpowiedzialności za szkodę, koszty lub wydatki powstałe w wyniku lub w związku z opóźnieniem, nienależytym wykonaniem lub niewykonaniem umowy.

7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawcy przysługuje jedynie prawo żądania wynagrodzenia naliczonego za wykonaną część zamówienia.

§ 6.

Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień umowy w zakresie:

a) zmiany Wykonawcy, o którym mowa w PZP na inny, pod warunkiem udowodnienia Zamawiającemu, że nowy podmiot spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w niniejszej SWZ,

b) zmiany wartości umowy w przypadku zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, dotyczących przedmiotu zamówienia w wyniku zmian ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 685, 694, 802, 1163, 1243, 1598, 1626 z późn. zm.), które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę obowiązku, po wykonaniu, którego Wykonawca jest uprawniony do uzyskania wynagrodzenia. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek ww. podatku ulega zmianie kwota podatku oraz wynagrodzenie wykonawcy uwzględniające podatek od towarów i usług, przy czym Wykonawca jest uprawniony do uzyskania zwiększonego wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji, gdy dotrzymał terminu realizacji umowy, oraz przekazał Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę VAT niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 14 dni od dnia zakończenia realizacji umowy,

c) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiana ta ma

wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę – w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Wykonawca może na pisemny i umotywowany wniosek zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać w szczególności szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Zmiana postanowień umowy w zakresie i w trybie wskazanym w zdaniu poprzedzającym nie może spowodować wzrostu wynagrodzenia należnego Wykonawcy ponad kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, a która została podana przed otwarciem ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,

d) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiana te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę - w terminie 30 dni od wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, Wykonawca może na pisemny i umotywowany wniosek zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać w szczególności szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Zmiana postanowień umowy w zakresie i w trybie wskazanym w zdaniu poprzedzającym nie może spowodować wzrostu wynagrodzenia należnego Wykonawcy ponad kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, a która została podana przed otwarciem ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,

e) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

f) w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy PZP.

§ 7.

W związku z realizacją postanowień art. 439 ustawy pzp, strony postawiają, że w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, waloryzacja wynagrodzenia umownego następować będzie na wniosek którejkolwiek ze stron, na następujących zasadach:

1. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 umowy, będzie waloryzowane po upływie następujących po sobie 6 miesięcy realizacji umowy, począwszy od dnia zawarcia umowy, pod warunkiem, że spełnione zostaną wymogi określone w poniższych ust 2-4.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi, jeżeli zmiana cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy po upływie 6 miesięcy od jej zawarcia, będzie wyższa o co najmniej 5% od wysokości tychże cen lub kosztów w dniu zawarcia umowy, ustalonych na podstawie Wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu kwartalnym, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: GUS) w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy będzie następowała od pierwszego dnia następującego po upływie 6 miesięcy od daty zawarcia umowy, pod warunkiem przedstawienia przez wykonawcę obiektywnych dowodów, w jaki sposób cena materiałów lub koszty związane z realizacją umowy, wpływają na warunki realizacji umowy, w szczególności na cenę wykonania usługi.
4. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zmian w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa powyżej, wynosi 10% w stosunku do wartości zamówienia.

§ 8.

1. W związku z realizacją Umowy, w trybie art. 5 i 6 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia

dyrektywy 95/46/WE (dalej zwane Rozporządzeniem), Strony zobowiązują się przetwarzać dane osobowe, wyłącznie w celu realizacji Umowy zgodnie z Umową, Rozporządzeniem, Ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.

2. Strony zobowiązują się, do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie środków technicznych i organizacyjnych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.

3. Strony zobowiązują się niezwłocznie zawiadomić drugą Stronę Umowy o:

a) każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa, chyba że zakaz zawiadomienia wynika z przepisów prawa, a w szczególności przepisów postępowania karnego, gdy zakaz ma na celu zapewnienie poufności wszczętego dochodzenia;

b) każdym nieupoważnionym dostępem do danych osobowych;

c) każdym żądaniem otrzymanym od osoby, której dane przetwarza, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na żądanie.

4. Strony są odpowiedzialne za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z Umową, a w szczególności za udostępnienie, ujawnienie, przekazanie osobom nieupoważnionym.

5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do przetwarzania powierzonych danych osobowych, a Zamawiający zobowiązuje się, że będzie przetwarzał powierzone dane osobowe pracowników wyłącznie w zakresie udostępnionym przez Wykonawcę i wyłącznie w celu wykonania niniejszej umowy.

5. Każda ze Strony odpowiada samodzielnie za naruszenie przepisów Rozporządzenia, ustawy o ochronie danych osobowych lub Umowy, w tym samodzielnie ponosi koszty wypłaty odszkodowania lub kary grzywny.

§ 9.

1. W sprawach nieuregulowanych umową stosują się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) oraz Kodeksu cywilnego.

2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Spory na tle umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

Zgodnie z art. 13 Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Jana Pawła II 29, reprezentowany przez Dyrektora.

2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych – iod@mosirkk.pl.

3) Będziemy przetwarzać Pani/Pan dane osobowe dla potrzeb zawarcia umowy, w celu jej wykonania oraz do wystawienia faktury VAT oraz do wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze. Brak podania danych osobowych uniemożliwi zawarcie umowy.

4) Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. b i c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 - RODO: 1) konieczność realizacji łączącej nas umowy, 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w celu rozliczeń finansowych, w tym podatkowych.

5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa

6) Będziemy przechowywać Pani/Pana dane osobowe przez okres trwania łączącej nas umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń, w tym roszczeń podatkowych i cywilnych.

7) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych.

8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Oznaczenie sprawy: MOSiR.051.07.01.01.2023.D

Załącznik nr 4 do SWZ