

Kędzierzyn-Koźle, 13.12.2023 r.

Informacja o wyniku rokowań po II przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

podaje do publicznej wiadomości

iż dnia 5 grudnia 2023 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17 w pokoju nr 10 przeprowadzono **rokowania po II przetargu**, wyznaczone na godz. 10⁰⁰, na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka **nr 40/28** o powierzchni 1,1989 ha, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb Sławięcice przy ul. Naftowej, karta mapy 10, księga wieczysta KW nr OP1K/00038396/8.

W dniu 27.11.2023 r. o godzinie 13⁵⁰ w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piastowskiej 17, w ramach ogłoszonego do przeprowadzenia na dzień 05.12.2023 r. rokowań zostało złożone:

1. „Zgłoszenie do udziału w dniu 05.12.2023 r. w rokowaniach po II przetargu dotyczącego zbycia prawa użytkowania wieczystego działki nr 40/28 ob. Sławięcice” przez Spółkę pod firmą: Czysty Region Sp. z o.o. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Naftowej 7.
2. Potwierdzenie wpłaty zaliczki przez ww. Spółkę.

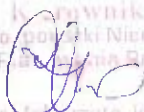
Ww. Spółka została jako jedyna zakwalifikowana do uczestnictwa w rokowaniach po II przetargu ogłoszonych na dzień 05.12.2023 r.

Złożone przez Spółkę pod firmą: Czysty Region Sp. z o.o. dokumenty i oświadczenia przedstawiciela Spółki odpowiadały wymaganiom formalnym i merytorycznym określonym w „Specyfikacji Dodatkowych Warunków Rokowań” oraz dają gwarancję realizacji Zamierzenia związanego z zabudową nieruchomości bazą logistyczną wraz z warsztatami samochodowymi i budynkami socjalno-biurowymi wskazanego w zgłoszeniu przez Uczestnika rokowań.

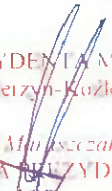
Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 1.438.680,00 zł (netto), cena osiągnięta w rokowaniach wyniosła **1.438.680,00 złotych (netto)**.

Nabywcą nieruchomości została Spółka pod firmą: **Czysty Region Sp. z o.o. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Naftowej 7.**

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

mgr Jarosław Jarosz Wojnarowicz

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle


Artur Matuszczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycyjno-Remontowej