

Kędzierzyn-Koźle, 22.06.2017 r.

Wywieszono dnia 24.06.2017 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 18.07.2017 r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kędzierzyn-Koźle
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn.zm.¹⁾), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. w Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn.zm.²⁾) § 7 pkt 3 Uchwały Nr VI/46/11 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony przez Gminę Kędzierzyn-Koźle (t. j. Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z dnia 7 marca 2013 r. poz. 664 z późn.zm.³⁾) oraz na podstawie § 1 ust. 1 i ust. 4 pkt 2 Zarządzenia nr 335/GNP/2015 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 2 lipca 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę w trybie bezprzetargowym gruntów stanowiących własność bądź pozostających w użytkowaniu wieczystym Gminy Kędzierzyn-Koźle oraz wprowadzenia opłaty za korzystanie z tych gruntów bez tytułu prawnego (z późn.zm.⁴⁾), podaje się do wiadomości, że przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 1 roku następująca nieruchomość :

Lp.	Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy *	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy
1.	Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn, ul. 1 Maja	część działki nr 1188/29, k.m.5, użytek Bp, pow. całkowita - 0,1850 ha, pow. dzierżawy 0,0008 ha, Kw OP1K/00045608/0	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: MWU-1-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej. <i>Dzierżawa z przeznaczeniem pod tablice reklamowe.</i>	3,00 m ² - 33,40 zł /m ² 5,00 m ² - 24,60 zł /m ² (223,20 zł)	do 10-go każdego miesiąca	Dzierżawa do 1 roku

* Do czynszu dolicza się podatek VAT wg stawki obowiązującej za dany okres rozliczeniowy.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i 1948 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 730 i 935.

²⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 624 i 820.

³⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2014 r. poz. 638.

⁴⁾ zarządzenie zmienione Zarządzeniem nr 1499/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 22 maja 2017 r.

Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami

Dorota Popławska

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle

Artur Muruszczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycji i Remontów