

Protokół nr 55/2023
z posiedzenia Komisji Infrastruktury
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
odbytego dnia 23 listopada 2023 r.

Posiedzenie Komisji Infrastruktury Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle odbyło w sali obrad (pok. 229) Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- 1) Artur Maruszczak - zastępca prezydenta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej;
- 2) Zbigniew Romanowicz – sekretarz miasta;
- 3) Mikołaj Miścicki - radca prawny;
- 4) Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz - kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego;
- 5) Beata Pierzchlewicz – kierownik Wydziału Strategii, Rozwoju i Środków Pomocowych;
- 6) Joanna Koziarska – prezes Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Sp. z o.o.;
- 7) pracownik Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Sp. z o.o.;
- 8) pracownik Instytutu Badawczego IPC Sp. z o.o.;
- 9) Katarzyna Kukolka-Bogocz – radna miasta;
- 10) Fabian Pszon – radny miasta;
- 11) mieszkańcy miasta.

Obecność członków komisji - według załączonej listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia o godz. 16:10 i powitania dokonał przewodniczący komisji Adam Oczóś. Przewodniczący komisji poinformował, że zostało osiągnięte kworum, więc obrady Komisji Infrastruktury są prawomocne (*w chwili rozpoczęcia obrad nieobecni byli radni: Sławomir Wołkowiecki oraz Dominik Szustakiewicz, którzy dołączyli do posiedzenia*).

Ad 2.

Wnioski do porządku obrad.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr 54/2023 z 19 października 2023 r.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kędzierzyn-Koźle do 2030 roku.
5. Budżet Obywatelski – realizacja zadań.
6. Rozkład jazdy autobusów Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Sp. z o.o. – analiza na podstawie wykonanych ankiet oraz wniosek dotyczący zmian w rozkładzie.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/18 k.m. 10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie ewidencyjnym Sławięcice przy ul. Naftowej.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr LXII/729/23 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonych w Kędzierzynie-Koźlu.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek o nr 1568/9, 1566/6, 1567/24 i 1567/25 k.m. 7, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Koźle przy ul. Piastowskiej.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 788/10 k.m. 6, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kłodnica przy ul. Marcina Helwiga.
11. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
12. Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji wniósł o rozszerzenie porządku obrad o pkt. 4 „Informacja o pożarze”.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (5)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew

NIEOBECNI (2)

Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

Porządek obrad po przyjętej zmianie:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr 54/2023 z 19 października 2023 r.
4. Informacja o pożarze.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kędzierzyn-Koźle do 2030 roku.
6. Budżet Obywatelski – realizacja zadań.
7. Rozkład jazdy autobusów Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Sp. z o.o. – analiza na podstawie wykonanych ankiet oraz wniosek dotyczący zmian w rozkładzie.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/18 k.m. 10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie ewidencyjnym Sławięcice przy ul. Naftowej.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr LXII/729/23 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonych w Kędzierzynie-Koźlu.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek o nr 1568/9, 1566/6, 1567/24 i 1567/25 k.m. 7, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Koźle przy ul. Piastowskiej.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 788/10 k.m. 6, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kłodnica przy ul. Marcina Helwiga.
12. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
13. Zakończenie obrad.

Ad 3.

Przyjęcie protokołu nr 54/2023 z 19 października 2023 r.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nie wpłynęły uwagi do ww. protokołu i poddał pod głosowanie protokół:

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Tomasz Scheller, Ewa Stogniew,
Dominik Szustakiewicz

NIEOBECNI (1)

Sławomir Wołkowiecki

Ad 4.

Informacja o pożarze.

Adam Oczóś zapytał, jaki jest stan powietrza odkąd pojawił się pożar.

Zastępca prezydenta Artur Maruszczak odpowiedział, że odkąd jest pożar wiatr wieje w stronę Raszowej, gdzie znajdują się lasy i pola. Dodał, iż Inspekcja Ochrony Powietrza na bieżąco wykonuje pomiar pokazujący stan powietrza.

Adam Oczóś dopytał, czy strona urzędowa już wie, jaka była przyczyna powstania pożaru.

Artur Maruszczak wyjaśnił, iż w chwili obecnej służby prowadzą działania w kierunku znalezienia przyczyny.

Tomasz Scheller zapytał, jaki strona urzędowa ma plan, aby sprawa trzyletnia została rozwiązana. Zapytał, czy strona urzędowa ma zamiar wystąpić do policji, aby pozostałe nielegalne składowiska na terenie Kędzierzyna-Koźła były chronione 24 godziny na dobę do momentu, w którym sytuacja nie zostanie rozwiązana sądownie.

Artur Maruszczak poinformował, iż gmina działa zgodnie z prawem. Prokuratura prowadzi działania, gmina ma zgodę od prokuratury do wglądu do dokumentacji nielegalnych składowisk, ale nie może prowadzić własnego postępowania. Niestety w Polsce za nielegalne składowiska odpadów niebezpiecznych nie ponosi

odpowiedzialność właściciel gruntu. Przypomniął, iż usunięcie takich odpadów to koszt opiewający na dziesiątki milionów złotych. Gmina występowała do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska o dofinansowanie na usunięcie niebezpiecznych składowisk, ale żadnego dofinansowania gmina nie otrzymała.

Tomasz Scheller zapytał, dlaczego wojewoda zdjął ochronę i dlaczego nikt nie zareagował, gdy pojawiały się nowe odpady na składowisku, które w chwili obecnej się palą.

Zastępca prezydenta odpowiedział, iż nie wie dlaczego wojewoda zdjął ochronę. Wszystkie te kwestie będą wyjaśniane.

Tomasz Scheller wyraził niezadowolenie, iż w Polsce bardzo łatwo jest ukarać właściciela nieruchomości, który w piecu spalił butelkę, a ciężko ukarać osobę składującą wielkie niebezpieczne chemiczne odpady.

Ewa Czubek zapytała, czy jest możliwość prawna, aby zamontować w takich miejscach miejskie monitoringi.

Zastępca prezydenta odpowiedział, że przy tym składowisku pojawiały się regularnie patrole straży miejskiej. Ostatnio otrzymano informację, że zauważono podejrzanego i dochodzenie w tej sprawie trwa. Gmina postara się zrealizować propozycję z monitoringiem.

Ad 5.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kędzierzyn-Koźle do 2030 roku.

Dominik Szustakiewicz powiedział, iż na wszystkich trzech przedstawionych obszarach znajduje się informacja o niskiej jakości powietrza, a w czerwcu przedstawiono informację, iż jakość powietrza jest dobra. Poprosił o wyjaśnienia.

Pracownik Instytutu Badawczego, który przygotował program rewitalizacji wyjaśnił, iż specyfika owego programu polega na zdefiniowaniu zagadnienia problemowego, aby wykazać potrzebę rewitalizacji. Potrzeb w mieście pośrednich i bezpośrednich związanych np. ze standardami technicznymi obiektów mieszkalnych, termomodernizacją, wymianą systemów grzewczych, rozwojem sieci ciepłowniczej, jest jeszcze sporo.

Zastępca prezydenta dodał, iż program również bierze pod uwagę subiektywne odczucia mieszkańców. Rzeczywiście pyły PM 10 są o wiele niższe, niż wcześniej.

Dominik Szustakiewicz zwrócił uwagę, że w programie rewitalizacyjnym wskazuje się również uciążliwe sąsiedztwa. Radny nie rozumie w takim razie po co w takich miejscach gmina planuje budowę obiektów mieszkaniowych. Przypomniał, że przy ul. Wypiańskiego planuje się obiekty mieszkaniowe, a ulica jest bardzo ruchliwa, więc będzie uciążliwe sąsiedztwo. Poprosił także o wyjaśnienie słów „koncentracja nefunkcjonalnych rozwiązań w zakresie ogrzewania piecami węglowymi”.

Pracownik instytutu wyjaśnił, że w momencie określania koncentracji pewnych negatywnych zjawisk warto zwrócić uwagę, że ustawa o rewitalizacji wskazuje, że obszar rewitalizacji to jest miejsce koncentrujące szereg negatywnych zjawisk.

Zastępca prezydenta Artur Maruszczak odniósł się do wyżej wspomnianej przez radnego Dominika Szustakiewicza ul. Wypiańskiego i powiedział, że nie ustala się obszaru do rewitalizacji tylko przez uciążliwą ulicę, ponieważ wiele obiektów mieszkalnych znajduje się przy ruchliwej drodze.

Dominik Szustakiewicz zapytał, z czego wynika stwierdzenie „ograniczony zasięg informacji i konsultacji społecznych”.

Pracownik instytutu powiedział, iż temat zasięgu komunikacji wynika z informacji związanej z aktywnościami miasta, czy też konsultacji społecznych i liczby osób uczestniczących w nich oraz liczby osób do których dociera taka informacja. Po analizie stwierdzono, iż mimo ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej nie zawsze informacje docierały do mieszkańców, szczególnie do osób starszych. Największy efekt dotarcia informacji dają ulotki dostarczone wspólnotom mieszkaniowym. Jednakże w mieście Kędzierzyn-Koźle bardzo duża grupa mieszkańców jest nieaktywna.

Przewodniczący komisji Adam Oczóś podziękował za wyjaśnienia i poinformował, iż dyskusja została wyczerpana. Następnie poddał pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Sławomir Wołkowiecki

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Scheller

Ad 6.

Budżet Obywatelski – realizacja zadań.

Przewodniczący komisji otworzył dyskusję, jednakże w związku z brakiem chętnych do zadawania pytań poinformował, że komisja zapoznała się oraz przyjęła do wiadomości ww. informację.

Ad 7.

Rozkład jazdy autobusów Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Sp. z o.o. – analiza na podstawie wykonanych ankiet oraz wniosek dotyczący zmian w rozkładzie.

Katarzyna Kukulka-Bogocz poinformował, iż wraz z radnym Fabianem Pszonem na początku października przygotowali ankiety oraz prosili mieszkańców, którzy jeździli autobusami miejskimi o wypełnienie ich. W sumie zostało wypełnionych ponad 400 ankiet. W ankiecie zawarto punkt „sugestie oraz uwagi” w którym większość mieszkańców zaznaczyło, iż jest niezadowolona z nowego rozkładu jazdy autobusów. Nowy rozkład jazdy linii nr 13 najczęściej był wskazywany w uwagach, ponieważ z nowego kursu owej linii było największe niezadowolenie. Mieszkańcy wskazywali, iż po zmianie kursu z ul. Kozielskiej na ul. Partyzantów brakuje autobusu na ul. Kozielskiej, która znajduje się w centrum. Następnie w ankiecie pojawiały się uwagi linii nr 9 ze względu na małą ilość kursów w weekendy oraz informowano, iż kurs jest wykonywany do dworca PKP, a większość sklepów znajduje się przy ul. Kozielskiej, gdzie mieszkańcy chcieliby dojeżdżać. Uczniowie szkół i mieszkańcy zaznaczyli, że linia nr 7 kurs z osiedla Blachownia do osiedla Azot jeździ za mało. A także, iż brakuje kursu po godzinie 5 rano, który wcześniej był oraz poproszono, aby kurs z godz. 15:20 przesunąć na godz. 15:40, ponieważ uczniowie kończą lekcje o 15:40. Jeśli chodzi o linię nr 1 to kursy dla uczniów o godz. 7:20 są niewystarczające i część uczniów w niektórych dniach nie dojeżdża na lekcję. Podkreślono także, iż lekcje uczniowie szkoły w Azotach rozpoczynają o 7:45 oraz zwiększenie kursów po godzinie 15. Młodzi mieszkańcy zwrócili uwagę, iż autobus linii nr 9 kursujący z Cisowej od 7:20 jest mocno przepełniony. Linia nr 15, która podróżuje ze Sławięcic do Koźła proszono, aby o godz. 14:22 przyjeżdżał większy autobus. Uczniowie chcieliby, aby około godziny 17:00 był dodatkowy autobus z Koźła do Sławięcic, ponieważ chcieliby zostawać po lekcjach dłużej w szkole na dodatkowych zajęciach.

Mieszkańcy osiedla Kłodnicy wracający z pracy około godz. 22 zwracali uwagę, iż po nowym rozkładzie linia nr 13 już nie kursuje przez ich osiedle. W uwagach zaznaczano, że autobusy nie przyjeżdżają punktualnie oraz, że nie ma synchronizacji połączeń np. autobus linii nr 13 stojący przy dworcu PKP nie czekał na pasażerów dojeżdżających z autobusu linii nr 9. Mieszkańcy z kategorii wiekowej 25-35 wskazywali, iż po godzinie 21:30 nie kursuje już żaden autobus z Azot w stronę Koźła. Proszono, aby dołożyć kurs linii nr 4 przed godziną 8, ponieważ dzieci nie mają jak dojeżdżać na zajęcia do szkół i przedszkoli. Po godzinie 22 nie ma również kursu na osiedle Żabieniec oraz w stronę Portu. Przy linii nr 7 również proszono o częstsze kursy z Blachowni do Azot. Pracujący mieszkańcy zwrócili uwagę, iż linia nr 9 jeżdżąca między godziną 20:25, a 22:25 jest niewystarczająca, ponieważ dużo mieszkańców kończy pracę o godzinie 21:00, a także nie ma już autobusu po godzinie 4, a około 10 osób jeździło tym kursem do pracy na godzinę 5. Kolejno zapisywano w uwagach, że linia nr 1 wyjeżdża z pod bramy OXO o 14:59, a pracownicy z laboratorium pracują do 15. Mieszkańcy chcieliby również, aby było więcej przejazdów do Lenartowic oraz ogólnie więcej kursów linii nr 3. Starsze osoby podkreślały, iż w rozkładach jazdy są małe litery oraz prosili o przystanek pod sklepem Carrefour. Pojawiła się także prośba o ujednoczenie biletów elektronicznych z biletami papierowymi, ponieważ po skasowaniu biletu papierowego z prawem przesiadki jest ważny 90 minut, natomiast bilet elektroniczny w tej samej cenie jest biletem jednorazowym bez prawa przesiadki. A także proszą o bilety jedno przejazdowe oraz aby bilety całonocne można było kupić wszędzie, a nie tylko w Punkcie Kontroli Czasu. Radny zwrócił uwagę, iż większość mieszkańców korzysta z biletów elektronicznych, ale jak to nie problem to warto byłoby, aby bilety jedno przejazdowe oraz aby bilety całonocne papierowe wprowadzić do sprzedaży. Po za ankieta pojawiła się również sugestia, aby linia nr 15 była szybszym kursem i przejeżdżała przez ul. Kozielską, tak jak linia nr 3.

Fabian Pszon dodał, iż mieszkańcy mają o wiele więcej uwag do nowego rozkładu jazdy, natomiast przedstawiono tylko te, które wielokrotnie były zgłaszane. Radny chciałby, aby do przedstawionych wniosków była konkretna odpowiedź, aby wiedzieć jak rozmawiać na ten temat z mieszkańcami.

Przewodniczący komisji Adam Oczos przypomniał, iż wiele uwag, które radna przedstawiła są słuszne, ponieważ już wiele osób zgłaszało takie skargi. Poprosił o stanowisko pani prezes po wypowiedzi mieszkanki.

Mieszkanka Kędzierzyna-Koźła zwróciła uwagę, iż brakuje również autobusu, który dowoziłby starsze osoby na cmentarz w Koźlu.

Mieszkaniec dodał, iż brakuje przystanku koło siedziby PKO. Obecnie z najbliższego przystanku koło internatu ul. Piastowskiej do banku osoby niepełnosprawne muszą pokonać 780 metrów. Uważa, że koło Prokuratury również powinien być przystanek. Wspomniał także o miastach, w których komunikacja miejsca jest darmowa.

Dominik Szustakiewicz przypomniał, iż przed przeprowadzeniem ankiet również złożył wniosek o zmianę nowego rozkładu, ponieważ wiele mieszkańców zgłaszało problemy. Radny również zgłaszał, iż mieszkańcy proszą o przystanek na cmentarz w Koźlu, ale strona urzędowa po analizie stwierdziła, iż prawie nikt nie jeździ w stronę tego cmentarza. Również uważa, że być może przystanek przy ul. Łukasiewicza jest potrzebny. Należałoby owe kwestie przeanalizować, lecz zaznaczył, iż nie przez firmę zewnętrzną, która nie ma stałego kontaktu z mieszkańcami.

Joanna Koziarska, prezes Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego przypomniała, iż wprowadzono nowy rozkład jazdy ze względu na wysokie koszty utrzymania komunikacji miejskiej oraz pojawiający się ogólnopolski problem z brakiem kierowców. Odniosła się do najważniejszej uwagi mieszkańców zwracających uwagę na nowy kurs linii nr 13 i poinformowała, iż jeżeli uruchomiono by ową linię na nowo przywracając kurs na ul. Kozielską to ponownie trzeba byłoby uruchomić niektóre kursy linii nr 1 na ul. Piotra Skargi, co kosztowałoby ponad 700 tys. zł. Podkreśliła, iż po długich rozmowach z mieszkańcami, dyrektorami szkół, przedstawicielami firm stworzono nowy rozkład głównie dzięki kierownikowi wydziału w MZK, który od wielu lat zajmuje się rozkładami. Przeanalizowano także kwestię połączenia linii nr 13 z nr 1. Po połączeniu linii 13 z linią nr 1 okazało się, że więcej jest pasażerów o 20%., przypomniała, iż przy ul. Piotra Skargi znajduje się osiedle Leśna. Zmniejszono liczbę kursów linii nr 1 z 2203 średnio wykonywanych dziennie kilometrów do 1519.

Kierownik Wydziału w MZK dodał, iż kurs z bramy OXO o godz. 14:58 jest potrzebny, ponieważ zawozi pracowników na zmianę. Podkreślił, iż owe kursy są opłacane i ustalane przez zakłady azotowe. Dodał, iż kurs około 15:10 odwozi pracowników po pracy. Jeśli chodzi o inne uwagi należałoby wszystkie przeanalizować.

Sławomir Wołkowiecki poinformował, iż starszym osobom brakuje sił, aby dojść na cmentarz w Koźlu. Zwrócił uwagę, iż spółka zakupuje bardzo drogie autobusy, a nie stać ją na dodatkowe kursy. Dodał, iż kierowców będzie jeszcze mniej, ponieważ wejść w życie bardzo restrykcyjne unijne przepisy dotyczące badań. Zaproponował spotkanie na których zostaną owe kwestie rozwiązane.

Katarzyna Kukolka-Bogocz dodała, iż również podczas analizy pojawiły się sugestie dotyczące autobusu na cmentarz w Koźlu. Podkreśliła, iż można byłoby przedłużyć jeden kurs na cmentarz, dokonać małych zmian. Radna zwróciła uwagę, iż 3% mieszkańców wypełniających ankietę nie wpisała żadnych uwag.

Fabian Pszon odniósł się do wypowiedzi pani prezes stwierdzając, iż przy mniejszej liczbie połączeń inne mogą być bardziej zintensyfikowane. Dodał, iż do bramy OXO przyjeżdżają pracownicy o godz. 14:44, a jest jeszcze kurs 14:59. Zasugerował, aby związki zawodowe ustalały rozkład jazdy. Kończąc dodał, że niezadowolenie jest ogromne, więc należy przeznaczyć więcej środków na dodatkowe kursy. Oczywiście wszystkich mieszkańców gmina nie zadowoli, ale kilka połączeń trzeba zmodyfikować.

Prezes Joanna Koziarska zaproponowała spotkanie, aby szczegółowo przeanalizować wszystkie przedstawione uwagi. Podkreśliła, iż po pojawiającym się problemie brakujących miejsc dla uczniów w autobusach linii nr 1 zmodyfikowano kurs, więc problem powinien być rozwiązany. Poinformował, iż spółka rozwiązuje niektóre problemy na bieżąco modyfikując połączenia. Linia nr 15 posiada już autobus przegubowy, czyli bardziej komfortowy niż poprzedni. Poinformowała, iż mieszkańcy skarżą się również na brak miejsc siedzących, jednakże pani prezes przypomniała, iż miejskie autobusy posiadają tylko 30% miejsc siedzących. Odniosła się również do ww. prośby kursu do Portu i poinformowała, iż jedna osoba dzwoni do spółki i żąda takiego kursu. Pani prezes podziękowała za informację i zaprasza na szczegółową analizę oraz rozmowę.

Mieszkancka poprosiła, aby również rozważyć dodatkowy autobus nad jezioro Dębowa już w okresie wiosennym, a nie tylko wakacyjnym.

Przewodniczący komisji Adam Ochoś podziękował za rozmowę i o godz. 18:40 ogłosił przerwę. O godz. 18:55 wznowił obrady informując, iż kworum jest, więc obrady są prawomocne

Ad 8.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/18 k.m. 10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu w obrębie ewidencyjnym Sławięcice przy ul. Naftowej.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nie ma osób zgłaszających się do dyskusji i poddała pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

BRAK GŁOSU (3)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Tomasz Scheller

Ad 9.

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr LXII/729/23 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 28 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle, położonych w Kędzierzynie-Koźlu.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nie ma osób zgłaszających się do dyskusji i poddała pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Adam Oczóś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

BRAK GŁOSU (3)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Tomasz Scheller

Ad 10.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, składającej się z działek o nr 1568/9, 1566/6, 1567/24 i 1567/25 k.m. 7, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Koźle przy ul. Piastowskiej.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nie ma osób zgłaszających się do dyskusji i poddała pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Adam Oczoś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

BRAK GŁOSU (3)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Tomasz Scheller

Ad 11.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 788/10 k.m. 6, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Kłodnica przy ul. Marcina Helwiga.

Przewodniczący komisji poinformował, iż nie ma osób zgłaszających się do dyskusji i poddała pod głosowanie ww. projekt uchwały:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 3, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Adam Oczoś, Ewa Stogniew, Dominik Szustakiewicz, Sławomir Wołkowiecki

BRAK GŁOSU (3)

Ewa Czubek , Michał Nowak, Tomasz Scheller

Ad 12.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Sławomir Wołkowiecki zapytał, czy koło szpitala w Koźlu gmina posiada wolne tereny, które można byłoby przeznaczyć na dodatkowe parkingi, ponieważ brakuje miejsc.

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz, kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego poinformowała, iż w Koźlu ciężko byłoby znaleźć takie miejsce, ewentualnie pojedyncze miejsca parkingowe.

Sławomir Wołkowiecki zapytał, czy można byłoby utworzyć takie miejsca likwidując część parku.

projekt

Pani kierownik odpowiedziała, iż musiałaby być zgoda konserwatora zabytków.

Komisja ustaliła termin kolejnego posiedzenia na 7 grudnia br. godz. 16:00.

Ad 13.

Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji podziękował za udział w posiedzeniu, po czym o godz. 19:10 zamknął obrady Komisji Infrastruktury.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

Adam Oczkoś (-)

Protokołowała Joanna Motyl