

### Informacja o wyniku przetargu

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle działając zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

### podaje do publicznej wiadomości

iz dnia 12 grudnia 2023 r. w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle, przy ul. Piastowskiej 15 w pokoju nr 10 przeprowadzono przetargi ustne nieograniczone:

1. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 8<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr **28/2** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Wyzwolenia 28,30,32** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 33,60 m<sup>2</sup> położony na parterze wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 22/1 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 588/132 w obrębie Blachownia, o pow. 0,3137 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00043016/9.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono trzech oferentów, na przetargu stawiło się dwoje oferentów. Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **105 000,00 zł**, natomiast cena osiągnięta w przetargu wynosi **123 000,00 zł**.

Nabywcą nieruchomości została spółka MJ INVEST SP. Z O.O. siedzibą w Korfantowie.

2. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 10<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr **7/2A** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Pamięci Sybiraków 7,7A** składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z w.c. i przedpokoju o powierzchni użytkowej 36,28 m<sup>2</sup> położony na I piętrze oraz przynależna piwnica o powierzchni 7,54 m<sup>2</sup> wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 648/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 2171 w obrębie Koźle, o pow. 0,0591 ha, mapa 12, księga wieczysta OP1K/00047397/1.

Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **115 000,00 zł**.

Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.

3. Przedmiotem I przetargu ustnego nieograniczonego wyznaczonego na godz. 12<sup>00</sup> był lokal mieszkalny nr **35/2** w budynku położonym w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. **Tadeusza Kościuszki 35A,35,37,39,39A** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 62,35 m<sup>2</sup> położony na I piętrze oraz dwie przynależne piwnice o powierzchni 9,65 m<sup>2</sup> i 8,52 m<sup>2</sup> wraz z udziałem we wspólnych częściach budynku w 719/10 000 cz. i sprzedażą części gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka numer 807/3 w obrębie Kędzierzyn, o pow. 0,1145 ha, mapa 5, księga wieczysta OP1K/00036676/1.

Cena wywoławcza lokalu wraz ze sprzedażą przynależnego gruntu wynosiła **264 000,00 zł**.

Na wyżej opisaną nieruchomość nie zostało wpłacone wadium, w związku z czym do przetargu nie przystąpiła żadna osoba prawna lub fizyczna.

Niniejszą informację wywiesza się na okres 7 dni.

Z. up. PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle

Artur Mgruszczyk  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Remontowej